**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ДОМОДЕДОВО**

**МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**от 06.05.2025 № 1553**

городской округ Домодедово

О внесении изменений в Перечень управляющих

организаций для управления многоквартирными домами,

расположенными на территории городского округа Домодедово

Московской области, в отношении которых собственниками

помещений в многоквартирных домах не выбран способ

управления такими домами или выбранный способ управления

не реализован, не определена управляющая организация,

утвержденный постановлением Администрации

городского округа Домодедово от 27.02.2024 № 805

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 21.12.2018 № 1616 «Об утверждении Правил определения управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации»,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Внести в Перечнь управляющих организаций для управления многоквартирными домами, расположенными на территории городского округа Домодедово Московской области, в отношении которых собственниками помещений в многоквартирных домах не выбран способ управления такими домами или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, утвержденный постановлением Администрации городского округа Домодедово от 27.02.2024 № 805 (далее – Перечень), следующие изменения:

* 1. Исключить из Перечня строку 1 следующего содержания в связи с отсутствием лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами:

«

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование управляющей организации/ОГРН | День включения в перечень |
| 11. | Муниципальное бюджетное учреждение городского округа Домодедово «Комбинат благоустройства»  ОГРН 1085009005971 | 05.03.2019 |

»

* 1. Исключить из Перечня строку 10 следующего содержания на основании Решения Арбитражного суда Московской области от 16.01.2023 г. по делу А41-44459/2023 признано несостоятельным (банкротом):

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование управляющей организации/ОГРН | День включения в перечень |
| 110. | ООО «УК Доверие»  ОГРН 113507401044 | 11.03.2019 |

* 1. Исключить из Перечня строку 12 следующего содержания на основании Решения Арбитражного суда Московской области от 10.03.2023 г. по делу № 40-48506/2023 признано несостоятельным (банкротом):

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование управляющей организации/ОГРН | День включения в перечень |
| 112. | ООО «Управляющая компания ГАРАНТ»  ОГРН 5137746077937 | 26.01.2021 |

* 1. Исключить из Перечня строку 14 следующего содержания на основании принятия решения регистрирующего органа о предстоящем исключении из ЕГРЮЛ от 27.12.2022:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование управляющей организации/ОГРН | День включения в перечень |
| 114. | ООО «УК Аланета»  ОГРН 1195081072790 | 09.09.2021 |

* 1. Исключить из Перечня строку 15 следующего содержания в связи с прекращением деятельности, дата ликвидации 18.08.2022:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование управляющей организации/ОГРН | День включения в перечень |
| 115. | ООО «Знак Качества»  ОГРН 1207700404230 | 09.09.2021 |

* 1. Перечень изложить в новой редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Разместить настоящее постановление на официальном сайте городского округа Домодедово в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы городского округа - начальника управления жилищно - коммунального хозяйства Негорожина Д.С.

Глава городского округа Е.М. Хрусталева

|  |  |
| --- | --- |
|  | Приложение к  постановлению Администрации  городского округа Домодедово  от 06.05.2025 № 1553 |
|  | «Утвержден  постановлением Администрации  городского округа Домодедово  от 27.02.2024 № 805 |

**Перечень управляющих организаций**

**для управления многоквартирными домами, расположенными на территории городского округа Домодедово Московской области, в отношении которых собственниками помещений в многоквартирных домах не выбран способ управления такими домами или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование управляющей организации | Дата включения в перечень |
| 1. | ООО УК «ОРИОН-ЮГ»  ОГРН 1085009000340 | 05.03.2019 |
| 2. | ОАО «Домодедово-Жилсервис»  ОГРН 1095009000976 | 06.03.2019 |
| 3. | ОАО «Заря-Жилсервис»  ОГРН 1095009002440 | 06.03.2019 |
| 4. | ООО «МКР ДРУЖБА-БОР»  ОГРН 1155009002378 | 06.03.2019 |
| 5. | ООО «МКР ДРУЖБА-ЗАПАД»  ОГРН 1155009005172 | 06.03.2019 |
| 6. | ООО УЖК «ДРУЖБА»  ОГРН 1025001276662 | 06.03.2019 |
| 7. | ООО «МКР ДРУЖБА – РАСТУНОВО»  ОГРН 1125009004218 | 06.03.2019 |
| 8. | ООО «МКР ДРУЖБА-ЮГ»  ОГРН 1155009005172 | 06.03.2019 |
| 9. | ООО «УК «Гюнай»  ОГРН 1065009019327 | 05.06.2019 |
| 10. | Муниципальное унитарное предприятие городского округа Домодедово «Теплосеть»  ОГРН 1035002001869 | 02.08.2021 |
| 11. | ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "НД ЭКСПЛУАТАЦИЯ"  ОГРН 1167746085308 | 27.02.2024 |

»