**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ДОМОДЕДОВО**

**МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**от 08.07.2025 № 2256**

городской округ Домодедово

О внесении изменений в Перечень управляющих

организаций для управления многоквартирными домами,

расположенными на территории городского округа Домодедово

Московской области, в отношении которых собственниками

помещений в многоквартирных домах не выбран способ

управления такими домами или выбранный способ управления

не реализован, не определена управляющая организация,

утвержденный постановлением Администрации

городского округа Домодедово от 27.02.2024 № 805

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 21.12.2018 № 1616 «Об утверждении Правил определения управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации»,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Внести в Перечнь управляющих организаций для управления многоквартирными домами, расположенными на территории городского округа Домодедово Московской области, в отношении которых собственниками помещений в многоквартирных домах не выбран способ управления такими домами или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, утвержденный постановлением Администрации городского округа Домодедово от 27.02.2024 № 805 (далее – Перечень), следующие изменения:

* 1. Исключить из Перечня строку 1 следующего содержания на основании заявления ООО УК «ОРИОН-ЮГ» от 03.07.2025 № 2-4/506 об исключении из Перечня управляющих организаций для управления многоквартирными домами, расположенными на территории городского округа Домодедово Московской области, в отношении которых собственниками помещений в многоквартирных домах не выбран способ управления такими домами или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация:

«

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование управляющей организации/ОГРН | День включения в перечень |
| 11. | ООО УК «ОРИОН-ЮГ»  ОГРН 1085009000340 | 05.03.2019 |

»

* 1. Исключить из Перечня строку 4 следующего содержания на основании заявления ООО «МКР ДРУЖБА – БОР» от 27.05.2025 №95 об исключении из Перечня управляющих организаций для управления многоквартирными домами, расположенными на территории городского округа Домодедово Московской области, в отношении которых собственниками помещений в многоквартирных домах не выбран способ управления такими домами или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация::

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование управляющей организации/ОГРН | День включения в перечень |
| 14. | ООО «МКР ДРУЖБА-БОР»  ОГРН 1155009002378 | 06.03.2019 |

* 1. Исключить из Перечня строку 5 следующего содержания на основании заявления ООО «МКР ДРУЖБА – ЗАПАД» от 27.05.2025 №47 об исключении из Перечня управляющих организаций для управления многоквартирными домами, расположенными на территории городского округа Домодедово Московской области, в отношении которых собственниками помещений в многоквартирных домах не выбран способ управления такими домами или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация::

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование управляющей организации/ОГРН | День включения в перечень |
| 15. | ООО «МКР ДРУЖБА-ЗАПАД»  ОГРН 1155009005172 | 06.03.2019 |

* 1. Исключить из Перечня строку 6 следующего содержания на основании заявления ООО УЖК «ДРУЖБА» от 27.05.2025 №140 об исключении из Перечня управляющих организаций для управления многоквартирными домами, расположенными на территории городского округа Домодедово Московской области, в отношении которых собственниками помещений в многоквартирных домах не выбран способ управления такими домами или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование управляющей организации/ОГРН | День включения в перечень |
| 16. | ООО УЖК «ДРУЖБА»  ОГРН 1025001276662 | 06.03.2019 |

* 1. Исключить из Перечня строку 7 следующего содержания на основании заявления ООО «МКР ДРУЖБА-РАСТУНОВО» от 27.05.2025 №77 об исключении из Перечня управляющих организаций для управления многоквартирными домами, расположенными на территории городского округа Домодедово Московской области, в отношении которых собственниками помещений в многоквартирных домах не выбран способ управления такими домами или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование управляющей организации/ОГРН | День включения в перечень |
| 17. | ООО «МКР ДРУЖБА – РАСТУНОВО»  ОГРН 1125009004218 | 06.03.2019 |

* 1. Исключить из Перечня строку 8 следующего содержания на основании заявления ООО «МКР ДРУЖБА-ЮГ» от 27.05.2025 №46 об исключении из Перечня управляющих организаций для управления многоквартирными домами, расположенными на территории городского округа Домодедово Московской области, в отношении которых собственниками помещений в многоквартирных домах не выбран способ управления такими домами или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование управляющей организации/ОГРН | День включения в перечень |
| 18. | ООО «МКР ДРУЖБА-ЮГ»  ОГРН 1155009005172 | 06.03.2019 |

* 1. Исключить из Перечня строку 9 следующего содержания на основании заявления ООО «УК Гюнай» от 03.07.2025 № 626 об исключении из Перечня управляющих организаций для управления многоквартирными домами, расположенными на территории городского округа Домодедово Московской области, в отношении которых собственниками помещений в многоквартирных домах не выбран способ управления такими домами или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование управляющей организации/ОГРН | День включения в перечень |
| 19. | ООО «УК «Гюнай»  ОГРН 1065009019327 | 05.06.2019 |

* 1. Исключить из Перечня строку 10 следующего содержания на основании заявления МУП «Теплосеть» от 04.07.2025 № 111-12Исх-699 об исключении из Перечня управляющих организаций для управления многоквартирными домами, расположенными на территории городского округа Домодедово Московской области, в отношении которых собственниками помещений в многоквартирных домах не выбран способ управления такими домами или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование управляющей организации/ОГРН | День включения в перечень |
| 110. | Муниципальное унитарное предприятие городского округа Домодедово «Теплосеть»  ОГРН 1035002001869 | 02.08.2021 |

* 1. Исключить из Перечня строку 11 следующего содержания на основании заявления ООО «НД Эксплуатация» от 03.07.2025 № 08-02/16 об исключении из Перечня управляющих организаций для управления многоквартирными домами, расположенными на территории городского округа Домодедово Московской области, в отношении которых собственниками помещений в многоквартирных домах не выбран способ управления такими домами или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование управляющей организации/ОГРН | День включения в перечень |
| 111. | ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "НД ЭКСПЛУАТАЦИЯ"  ОГРН 1167746085308 | 27.02.2024 |

* 1. Перечень изложить в новой редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Разместить настоящее постановление на официальном сайте городского округа Домодедово в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы городского округа Негорожина Д.С.

Глава городского округа Е.М. Хрусталева

|  |  |
| --- | --- |
|  | Приложение к  постановлению Администрации  городского округа Домодедово  от 08.07.2025 № 2256 |
|  | «Утвержден  постановлением Администрации  городского округа Домодедово  от 27.02.2024 № 805 |

**Перечень управляющих организаций**

**для управления многоквартирными домами, расположенными на территории городского округа Домодедово Московской области, в отношении которых собственниками помещений в многоквартирных домах не выбран способ управления такими домами или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование управляющей организации | Дата включения в перечень |
| 1. | ОАО «Домодедово-Жилсервис»  ОГРН 1095009000976 | 06.03.2019 |
| 2. | ОАО «Заря-Жилсервис»  ОГРН 1095009002440 | 06.03.2019 |

»