**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ДОМОДЕДОВО**

**МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**от 14.05.2024 № 2412**

городской округ Домодедово

об установлении публичного сервитута в порядке главы V.7. Земельного кодекса Российской Федерации по адресу (местоположение): Московская область, г. о. Домодедово, г.Домодедово в пользу Акционерного общества «Марафон» в целях размещения и эксплуатации линейного объекта «Волоконно-оптическая линия связи»

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Московской области № 23/96-03 «О регулировании земельных отношений в Московской области», руководствуясь Уставом городского округа Домодедово, учитывая ходатайство Акционерного общества «Марафон» от 11.04.2024 № Р001-0939708392-83705932,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить публичный сервитут на срок 300 месяцев в отношении земель неразграниченной государственной собственности, в пользу Акционерного общества «Марафон», в целях размещения и эксплуатации линейного объекта «Волоконно-оптическая линия связи», в границах в соответствии с приложением к настоящему Постановлению.

Решение об установлении публичного сервитута принимается в соответствии с техническими условиями №336 от 06.04.2023 на прокладку и эксплуатацию инженерных коммуникаций.

Плата за публичный сервитут вносится Акционерным обществом «Марафон» единовременным платежом не позднее шести месяцев со дня принятия настоящего постановления, рассчитывается пропорционально площади земельного участка в установленных границах публичного сервитута, устанавливается в размере 0,01 процента кадастровой стоимости земельного участка, обремененного сервитутом, составляет 12639,50 руб. (двенадцать тысяч шестьсот тридцать девять рублей 50 копеек) и определяется по формуле: ПЛ = К х 0,01% х S /12 мес. х 300 мес., где: ПЛ - сумма платы за установление сервитута; К - кадастровая стоимость (среднее значение кадастровой стоимости) земель в соответствии с Распоряжением Министерства имущественных отношений Московской области ль 28.11.2022 №15ВР-2453 «Об утверждении средних значений кадастровой стоимости» составляет 1665,15 руб./1 кв.м, 0,01% - процент кадастровой стоимости за каждый год использования земельного участка, установленный п.4 ст. 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации, S - площадь земельного участка, в отношении которого устанавливается сервитут -2974 кв.м.

Составление графика проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут, не требуется.

АО «Марафон» обязано привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее, чем три месяца после завершения строительства, капитального или текущего ремонта, реконструкции, эксплуатации, консервации, сноса инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут.

1. Администрации в течение 5 рабочих дней направить копию настоящего Постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области для внесения сведений об установлении публичного сервитута в отношении земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего Постановления, в Единый государственный реестр недвижимости.
2. Администрации в течение 5 рабочих дней разместить настоящее Постановление на официальном информационном сайте администрации <https://www.domod.ru/> в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
3. Комитету по управлению имуществом администрации городского округа Домодедово Московской области в течение 5 рабочих дней направить обладателю публичного сервитута копию настоящего Постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.
4. Контроль за выполнением настоящего Постановления возложить на заместителя главы городского округа - начальника правового управления Сазонову Ю.Е.

Е.М. Хрусталева

Временно исполняющий  
полномочия главы

городского округа