**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ДОМОДЕДОВО**

**МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**от 31.03.2025 № 1090**

городской округ Домодедово

об установлении публичного сервитута в порядке главы V.7. Земельного кодекса Российской Федерации по адресу (местоположение): Московская область, г. Домодедово, мкр. Северный в пользу Муниципального унитарного предприятия городского округа Домодедово «Теплосеть» в целях проведения капитального ремонта и реконструкции тепловой сети с кадастровым номером 50:28:0000000:54910

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Московской области № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», руководствуясь Уставом городского округа Домодедово, учитывая ходатайство Муниципального унитарного предприятия городского округа Домодедово «Теплосеть» от 04.03.2025 № P001-8461678772-94686364,

**ПОСТАНОВЛЯЮ**

1. Установить публичный сервитут на срок 120 месяцев в отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена и земельных участков, согласно приложению № 1 к настоящему Постановлению, в пользу Муниципального унитарного предприятия городского округа Домодедово «Теплосеть», в целях проведения капитального ремонта и реконструкции тепловой сети с кадастровым номером 50:28:0000000:54910, в границах в соответствии с приложением № 2 к настоящему Постановлению.

Срок, в течении которого использование земельного участка (его частей) и (или) расположенного на нем объектов недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием, будет невозможно или существенно затруднено - 6 месяцев.

Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий определяется Приказом Минстроя РФ от 17.08.1992 г. №197 «О типовых правилах охраны коммунальных тепловых сетей», СНиП 41-02-2003 «Тепловые сети».

Порядок расчета и внесения платы за публичный сервитут не устанавливается.

Составления графика проведения работ при осуществлении строительства объекта системы теплоснабжения не требуется.

Муниципальное унитарное предприятие городского округа Домодедово «Теплосеть» обязано привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее, чем три месяца после завершения строительства, капитального или текущего ремонта, реконструкции, эксплуатации, консервации, сноса инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут.

1. Администрации в течение 5 рабочих дней направить копию настоящего Постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области для внесения сведений об установлении публичного сервитута в отношении земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего Постановления, в Единый государственный реестр недвижимости.
2. Администрации в течение 5 рабочих дней разместить настоящее Постановление на официальном информационном сайте администрации - https://[www.domod.ru/](http://www.domod.ru/) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
3. Комитету по управлению имуществом администрации городского округа Домодедово в течение 5 рабочих дней направить обладателю публичного сервитута копию настоящего Постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.
4. Контроль за выполнением настоящего Постановления возложить на заместителя главы городского округа Енбекову Л.В.

Глава городского округа

Е.М. Хрусталева