**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ДОМОДЕДОВО**

**МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**от 20.03.2025 № 938**

городской округ Домодедово

об установлении публичного сервитута в порядке главы V.7. Земельного кодекса Российской Федерации по адресу (местоположение): Московская область, городской округ Домодедово, д. Ртищево в пользу Публичного акционерного общества "МТС" в целях строительства, реконструкции, эксплуатации, капитального ремонта и технологического присоединения к сетям инженерно-технического обеспечения волоконно-оптической линии связи ПАО "МТС" по трассе: М.О., Домодедово г., Юрьевка д. – муфта (врезка в каб. 741-Комстар)

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Московской области № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», руководствуясь Уставом городского округа Домодедово, учитывая ходатайство Публичного акционерного общества "МТС" от 18.02.2025 № P001-6146973507-94218874,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить публичный сервитут на срок 588 месяцев в отношении земель неразграниченной государственной собственности, в пользу Публичного акционерного общества "МТС", в целях строительства, реконструкции, эксплуатации, капитального ремонта и технологического присоединения к сетям инженерно-технического обеспечения волоконнооптической линии связи ПАО "МТС" по трассе: М.О., Домодедово г., Юрьевка д. – муфта (врезка в каб. 741-Комстар), в границах в соответствии с приложением к настоящему Постановлению. Решение об установлении публичного сервитута принимается в соответствии с техническими условиями № 494 на прокладку и эксплуатацию инженерных коммуникаций, договора на прокладку инженерных коммуникация в границах полосы отвода автомобильной дороги общего пользования муниципального значения № 3-40/41 и проектной документации №111-2/137/2018 от 22.11.2024 Плата за публичный сервитут вносится Публичным акционерным обществом «МТС» единовременным платежом не позднее шести месяцев со дня принятия настоящего постановления, рассчитывается пропорционально площади земельного участка в установленных границах публичного сервитута, устанавливается в размере 0,01 процента кадастровой стоимости земельного участка, обремененного сервитутом, составляет 13470,90 руб. (тринадцать тысяч четыреста семьдесят рублей 90 копеек) и определяется по формуле: ПЛ = К х 0,01% х S /12 мес. х 588 мес., где: ПЛ - сумма платы за установление сервитута; К – кадастровая стоимость (среднее значение кадастровой стоимости) земель в соответствии с Распоряжением Министерства имущественных отношений Московской области ль 28.11.2022 №15ВР-2453 «Об утверждении средних значений кадастровой стоимости» составляет 1665,15 руб./1 кв.м, 0,01% - процент кадастровой стоимости за каждый год использования земельного участка, установленный п.4 ст. 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации, S - площадь земельного участка, в отношении которого устанавливается сервитут - 1651 кв.м. Составление графика проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут, не требуется. ПАО «МТС» обязано привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее, чем три месяца после завершения строительства, капитального или текущего ремонта, реконструкции, эксплуатации, консервации, сноса инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут.
2. Администрации в течение 5 рабочих дней направить копию настоящего Постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области для внесения сведений об установлении публичного сервитута в отношении земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего Постановления, в Единый государственный реестр недвижимости.
3. Администрации в течение 5 рабочих дней разместить настоящее Постановление на официальном информационном сайте администрации - https://www.domod.ru/ в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
4. Комитету по управлению имуществом администрации городского округа Домодедово Московской области в течение 5 рабочих дней направить обладателю публичного сервитута копию настоящего Постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.
5. Контроль за выполнением настоящего Постановления возложить на заместителя главы городского округа Енбекову Л.В.

Глава городского округа

Е.М. Хрусталева