УТВЕРЖДЕН

Постановлением Администрации

 городского округа Домодедово

 от 25.12.2024 № 7398

ПОРЯДОК

УВЕДОМЛЕНИЯ МНОГОДЕТНЫХ СЕМЕЙ, СОСТОЯЩИХ НА УЧЕТЕ В ЦЕЛЯХ

БЕСПЛАТНОГО ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ,

ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПЕРЕЧНЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ ДЛЯ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ

МНОГОДЕТНЫМ СЕМЬЯМ И РАСПРЕДЕЛЕНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ

I. Общие положения

1.1. Порядок уведомления многодетных семей, состоящих на учете в целях бесплатного предоставления земельных участков, об утверждении перечня земельных участков для предоставления многодетным семьям и распределения земельных участков (далее - Порядок) разработан в целях реализации [Закона](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=MOB&n=409606&dst=100236) Московской области от 01.06.2011 N 73/2011-ОЗ "О бесплатном предоставлении земельных участков многодетным семьям в Московской области" (далее - Закон Московской области N 73/2011-ОЗ) и определяет механизм уведомления многодетных семей, состоящих на учете в целях бесплатного предоставления земельных участков, об утверждении перечня земельных участков для предоставления многодетным семьям и механизм распределения земельных участков многодетным семьям, состоящим на указанном учете.

1.2. Право на бесплатное предоставление земельного участка имеет многодетная семья, поставленная на учет в целях предоставления земельного участка и не имеющая оснований для снятия с учета в целях предоставления земельного участка в соответствии с [частью 1 статьи 6.1](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=MOB&n=409606&dst=100238) Закона Московской области 73/2011-ОЗ.

1.3. Многодетная семья, стоящая на учете в целях предоставления земельного участка, сохраняет право на бесплатное предоставление земельного участка независимо от возраста ребенка (детей) на момент фактического предоставления земельного участка.

II. Перечень земельных участков

2.1. Перечень земельных участков для предоставления многодетным семьям, состоящим на учете в целях бесплатного предоставления в собственность земельных участков (далее - Перечень), утверждается ежегодно не позднее первого февраля текущего года постановлением администрации городского округа Домодедово Московской области, размещается в сетевом издании <https://www.domod.ru/> - официальный сайт городского округа Домодедово в информационно-телекоммуникационной сети Интернет (далее-официальный сайт городского округа Домодедово).

2.2. В Перечне указываются местоположение земельных участков, их площадь, кадастровые номера, сведения об их обеспеченности условиями для технологического присоединения к инженерной и транспортной инфраструктуре.

III. Уведомление об утверждении Перечня

и распределение земельных участков многодетным семьям

3.1. Полномочия по распределению земельных участков многодетным семьям возлагаются на отдел учета и распределения жилой площади Комитета по управлению имуществом Администрации городского округа Домодедово (далее - Комитет).

При наличии одного земельного участка, этот земельный участок предлагается многодетной семье, стоящей на очереди первой.

3.2. Не позднее 20 рабочих дней с даты размещения на официальном сайте городского округа Домодедово информации, указанной в [2.1.](#P47) настоящего Порядка, Комитет осуществляет информирование многодетных семей, состоящих на учете в целях бесплатного предоставления в собственность земельных участков, об утверждении Перечня путем направления уведомления с предложением принять в общую долевую собственность бесплатно земельный участок (далее - Уведомление).

Уведомление должно содержать срок подачи многодетной семьей заявления о предоставлении земельного участка посредством государственной информационной системы Московской области "Портал государственных и муниципальных услуг (функций) Московской области".

3.3 Направление Уведомления многодетным семьям осуществляется любым способом, позволяющим подтвердить факт и дату получения уведомления.

3.4. Многодетная семья также считается уведомленной надлежащим образом о получении Уведомления в следующих случаях:

3.4.1. Адресат отказался от получения Уведомления, и этот отказ зафиксирован организацией почтовой связи.

3.4.2. Несмотря на почтовое извещение, адресат не явился за получением Уведомления в установленном порядке, о чем организация почтовой связи уведомила администрацию городского округа Домодедово (далее - Администрация).

3.4.3. Уведомление не вручено в связи с отсутствием адресата по указанному адресу, о чем организация почтовой связи уведомила Администрацию с указанием источника данной информации.

3.4.4. Уведомление вручено адресату, его представителю или любому совершеннолетнему члену многодетной семьи непосредственно в Администрации под расписку.

3.4.5. Уведомление направлено адресату телефонограммой, телеграммой, по факсимильной связи или электронной почте. При этом, на копии переданного текста Уведомления, остающейся в Администрации, указываются Фамилия Имя Отчество (при наличии) лица, передавшего этот текст, дата и время его передачи, номер телефона, адрес электронной почты, с которых передано Уведомление, а также Фамилия Имя Отчество (при наличии) лица, его принявшего, и его номер телефона, адрес электронной почты.

3.5. Многодетные семьи, которые не желают получать земельные участки, указанные в Перечне, опубликованном на сайте городского округа Домодедово, и предложенные им в Уведомлении, вправе отказаться от предложенного земельного участка путем подачи составленного в свободной форме заявления об отказе в предоставлении предложенного земельного участка, представленного в Комитет в срок не позднее 10 календарных дней с даты получения Уведомления. В данном случае земельный участок предлагается следующей в очереди многодетной семье.

3.6. В случае не поступления от многодетной семьи в срок, установленный в [пункте 3.](#P65)5 настоящего Порядка, заявления об отказе в предоставлении предложенного земельного участка и не поступления от многодетной семьи заявления, указанного в [пункте 3.](#P70)9 настоящего Порядка о предоставлении земельного участка, многодетная семья считается выразившей несогласие с предложенным к предоставлению земельным участком.

3.7. Отказ многодетной семьи от предложенного земельного участка не является основанием для снятия многодетной семьи с учета.

3.8. Многодетной семье, отказавшейся от предложенного ей в соответствии с [пунктами 3.](#P54)5 - [3.](#P59)6 настоящего Порядка земельного участка, образованного из исходного земельного участка, не может быть предложен другой земельный участок, образованный из этого же исходного земельного участка.

3.9. В случае согласия с предложенным земельным участком, многодетная семья обращается в Администрацию путем заполнения формы заявления на предоставление земельного участка посредством государственной информационной системы Московской области "Портал государственных и муниципальных услуг (функций) Московской области" (<https://uslugi.mosreg.ru>) в соответствии с административным регламентом предоставления государственной (муниципальной) услуги по предоставлению земельных участков в собственность бесплатно.

3.10. По истечении срока ожидания поступления обращений от многодетных семей о предоставлении предложенных им земельных участков в собственность бесплатно, при не поступлении таковых, а также в случае получения отказа от земельного участка, земельные участки предлагаются следующим в очереди многодетным семьям.

3.11. Предоставление земельного участка многодетной семье осуществляется на основании постановления Администрации городского округа Домодедово.

3.12. Предоставление многодетным семьям земельных участков, не обеспеченных транспортной инфраструктурой и технической возможностью для технологического присоединения к электрическим сетям, допускается с письменного согласия многодетной семьи (обоих супругов либо одиноких матери (отца), усыновителя, отчима (мачехи)).

3.13. Одновременно с принятием постановления, указанного в [п. 3.1](#P73)1 настоящего Порядка, Администрация снимает многодетную семью с учета в целях бесплатного предоставления в собственность земельных участков.

3.14. Администрация городского округа Домодедово направляет в Министерство имущественных отношений Московской области и в Министерство социального развития Московской области отчеты о предоставлении многодетным семьям земельных участков.