



## КОМИТЕТ ПО КОНКУРЕНТНОЙ ПОЛИТИКЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

### Аукционная комиссия

по проведению аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории: Г.о. Домодедово, вид разрешенного использования: Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)  
(Аукционная комиссия)

Московская область

17.06.2024

### ПРОТОКОЛ РАССМОТРЕНИЯ ЗАЯВОК № АЗГЭ-ДО/24-1784

на участие в аукционе в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории: Г.о. Домодедово, вид разрешенного использования: Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)

**Арендодатель:** Комитет по управлению имуществом Администрации городского округа Домодедово Московской области.

**Организатор аукциона в электронной форме:** Комитет по конкурентной политике Московской области. Лицо, осуществляющее организационно-технические функции по организации и проведению аукциона: Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов» (сокращенное наименование - ГКУ «РЦТ»).

**Оператор электронной площадки:** ООО «РТС-тендер».

**Извещение о проведении аукциона в электронной форме** утверждено Организатором аукциона и размещено на официальном сайте торгов Российской Федерации [torgi.gov.ru/new/public](http://torgi.gov.ru/new/public) (извещение № 21000004710000011127).

**Место проведения аукциона в электронной форме:** электронная площадка [www.rts-tender.ru](http://www.rts-tender.ru)

**Дата и время начала проведения аукциона в электронной форме:** 17.06.2024 в 12 час. 00 мин.

Аукцион с ограничением по составу участников – только для граждан.

**Предмет аукциона в электронной форме:** право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории: Г.о. Домодедово (далее - Земельный участок).

#### I. Сведения о Земельном участке:

**Местоположение (адрес):** Российская Федерация, городской округ Домодедово, город Домодедово, село Буняково, улица Железнодорожная.

**Площадь, кв. м:** 753

**Кадастровый номер:** 50:28:0080208:1976

**Категория земель:** Земли населенных пунктов

**Вид разрешенного использования:** Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) (в соответствии с п. 17 ст. 39.8 Земельного кодекса Российской Федерации изменение вида разрешенного использования земельного участка не допускается).

**Сведения о правах на Земельный участок:** государственная собственность не разграничена

**Срок аренды:** 20 лет

**Начальная цена предмета аукциона:** 560 369,79 руб. (Пятьсот шестьдесят тысяч триста шестьдесят девять руб. 79 коп.), НДС не облагается.

Начальная цена предмета аукциона устанавливается в размере ежегодной арендной платы.

**«Шаг аукциона»:** 16 811,09 руб. (Шестнадцать тысяч восемьсот одиннадцать руб. 09 коп.).

**Размер задатка для участия в аукционе:** 560 369,79 руб. (Пятьсот шестьдесят тысяч триста шестьдесят девять руб. 79 коп.), НДС не облагается.

II. Заседание Аукционной комиссии осуществляется в дистанционном режиме с использованием средств дистанционного взаимодействия, в том числе аудиосвязи и/или видеосвязи, в составе:

Председатель Аукционной комиссии: \_\_\_\_\_

Член Аукционной комиссии: \_\_\_\_\_

Секретарь Аукционной комиссии (с правом голоса): \_\_\_\_\_

III. По итогам заявочной кампании на участие в аукционе в электронной форме подано 12 заявок:

№ п/п	Заявитель (номер заявки*)	Дата подачи заявки	Соответствие заявки требованиям извещения о проведении аукциона в электронной форме	Задаток (560 369,79 руб.)
1	475455	26.05.2024	соответствует	поступил
2	480275	06.06.2024	соответствует	поступил
3	480766	06.06.2024	соответствует	поступил
4	481411	10.06.2024	соответствует	поступил
5	481660	10.06.2024	соответствует	поступил
6	481867	10.06.2024	соответствует	поступил
7	482703	12.06.2024	соответствует	поступил
8	483022	13.06.2024	соответствует	поступил
9	482734	13.06.2024	соответствует	поступил
10	483050	13.06.2024	соответствует	поступил
11	483051	13.06.2024	соответствует	поступил
12	483321	13.06.2024	соответствует	поступил

IV. АУКЦИОННАЯ КОМИССИЯ РЕШИЛА:

№ п/п	Заявитель (номер заявки*)	Решение Аукционной комиссии	Основание отказа в допуске к участию в аукционе в электронной форме
1	475455	Допустить к участию в аукционе в электронной форме и признать участником аукциона в электронной форме	Не имеется
2	480275	Допустить к участию в аукционе в электронной форме и признать участником аукциона в электронной форме	Не имеется

\*номер заявки, присвоенный заявителю электронной площадкой при приеме заявки

№ п/п	Заявитель (номер заявки*)	Решение Аукционной комиссии	Основание отказа в допуске к участию в аукционе в электронной форме
3	480766	Допустить к участию в аукционе в электронной форме и признать участником аукциона в электронной форме	Не имеется
4	481411	Допустить к участию в аукционе в электронной форме и признать участником аукциона в электронной форме	Не имеется
5	481660	Допустить к участию в аукционе в электронной форме и признать участником аукциона в электронной форме	Не имеется
6	481867	Допустить к участию в аукционе в электронной форме и признать участником аукциона в электронной форме	Не имеется
7	482703	Допустить к участию в аукционе в электронной форме и признать участником аукциона в электронной форме	Не имеется
8	483022	Допустить к участию в аукционе в электронной форме и признать участником аукциона в электронной форме	Не имеется
9	482734	Допустить к участию в аукционе в электронной форме и признать участником аукциона в электронной форме	Не имеется
10	483050	Допустить к участию в аукционе в электронной форме и признать участником аукциона в электронной форме	Не имеется
11	483051	Допустить к участию в аукционе в электронной форме и признать участником аукциона в электронной форме	Не имеется
12	483321	Допустить к участию в аукционе в электронной форме и признать участником аукциона в электронной форме	Не имеется

**ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 3 ЧЕЛ. «ПРОТИВ» - 0 ЧЕЛ.**

Председатель Аукционной  
комиссии: \_\_\_\_\_

Член Аукционной комиссии: \_\_\_\_\_

\*номер заявки, присвоенный заявителю электронной площадкой при приеме заявки

**Секретарь Аукционной  
комиссии (с правом голоса):**

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_