


### Ходатайство об установлении публичного сервитута

1	<u>Администрация городского округа Домодедово</u> (наименование органа, принимающего решение об установлении публичного сервитута)	
2	Сведения о лице, представившем ходатайство об установлении публичного сервитута (далее - заявитель):	
2.1	Полное наименование	Акционерное Общество «Мособлгаз»
2.2	Сокращенное наименование	АО «Мособлгаз»
2.3	Организационно-правовая форма	Акционерное Общество
2.4	Почтовый адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом)	142110, Московская область, г. Подольск, ул. Кирова, д.31 А
2.5	Фактический адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом)	143082, Московская область, город Одинцово, деревня Раздоры, километр 1-й (Рублево-Успенское шоссе тер.) дом 1, корпус Б, этаж 9, кабинет 901
2.6	Адрес электронной почты	
2.7	ОГРН	1175024034734
2.8	ИНН	5032292612
3	Сведения о представителе заявителя:	
3.1	Фамилия	Бабина
	Имя	Наталья
	Отчество (при наличии)	Александровна
3.2	Адрес электронной почты	<Smirnovanaa@podolsk.mosoblgaz.ru>
3.3	Телефон	8-926 103-52-24

3.4	Наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия заявителя	Доверенность от 22.01.2024 г. № 12 - 07/62 представителя
4	<p>Прошу установить публичный сервитут в отношении земель и (или) земельного(ых) участка(ов) в целях (указываются цели, предусмотренные статьей 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации или статьей 3.6 Федерального закона от 25 октября 2001 г. N 137-ФЗ "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации"): Публичный сервитут с целью строительства линейного объекта "Газопровод среднего давления <math>P \leq 0,3</math> Мпа по адресу: Московская область, г.о. Домодедово, СНТ «Бон» (наименование объекта, местоположение границ которого описано)</p>	
5	Испрашиваемый срок публичного сервитута: 10 лет (п. 2 ст. 39.45).	
6	<p>Срок, в течение которого в соответствии с расчетом заявителя использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств): 3 месяца</p>	
7	<p>Обоснование необходимости установления публичного сервитута:          Обоснованием необходимости установления публичного сервитута является отсутствие альтернативного варианта прохождения трассы газопровода, а также реализация мероприятий по подключению объектов капитального строительства по заключенным договорам о подключении (технологическом присоединении) от 18.04.2023 № 06/2117-4493-23, от 23.11.2022 № 06/14309-6688-22, от 16.12.2022 № 06/15023-7464-22, от 26.01.2023 № 06/227-8581-22, от 03.04.2023 № 06/15206-7597-22, от 28.04.2023 № 06/2375-5087-23 и от 16.12.2022 № 06/15043-7467-22.</p> <p>Строительная полоса сооружения линейной части газопровода представляет собой линейно-протяженную строительную площадку, в пределах которой передвижными механизированными производственными подразделениями - колоннами, бригадами, звеньями выполняется весь комплекс строительства трубопровода. Работы по строительству газопровода производятся в следующей последовательности:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Подготовительные работы.</li> <li>2. Основные работы.</li> </ol> <p>Потребность в земельных ресурсах для строительства и эксплуатации проектируемого газопровода определена на основании норм отвода земель СН 452-73 «Нормы отвода земель для магистральных трубопроводов» с учетом принятых проектных решений по строительству газопроводов и схем расстановки механизмов при строительстве газопровода.</p> <p>Трассы запроектированы с прохождением по земельному участку с кадастровым номером 50:28:0070108:54, принадлежащему на праве общей совместной собственности СНТ «Бон» (документ – основания: свидетельство на право собственности на земельный участок от 10.12.1995 № МО-28-06 № 0747255, и представляющему собой территорию свободную от построек.</p> <p>Участок с кадастровым номером 50:28:0070108:54 прилегает к газифицируемым участкам с кадастровыми номерами 50:28:0070108:9, 50:28:0070108:2, 50:28:0070108:38, 50:28:0070108:24, 50:28:0070108:13, 50:28:0070108:17, 50:28:0070108:55.</p> <p>Место расположения проектируемого газопровода выбрано исходя из</p>	

	<p>кратчайшего расстояния от начальной до конечной точки, с учетом застройки и существующих коммуникаций. При выборе варианта прохождения трассы газопровода исключается возможность размещения трассы газопровода без использования части земельного участка с кадастровым номером 50:28:0070108:54, относящемуся к категории земель: земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования: для садоводства.</p> <p>Данный вариант прохождения трассы газопровода является единственным возможным и обеспечивает оптимальное использование территории земельного участка и безопасную эксплуатацию инженерного сооружения, в целях размещения которого подано ходатайство об установлении публичного сервитута.</p> <p>Проектируемый, а в дальнейшем построенный объект газового хозяйства («Газопровод среднего давления»), в соответствии с Правилами будет учитываться на балансе АО «Мособлгаз» на праве собственности или ином законном основании.</p> <p>На основании вышеизложенного, необходимо установить сервитут в отношении части земельного участка с кадастровым номером 50:28:0070108:54.</p>					
8	<p>Сведения о правообладателе инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием земельного участка для государственных или муниципальных нужд в случае, если заявитель не является собственником указанного инженерного сооружения (в данном случае указываются сведения в объеме, предусмотренном пунктом 2 настоящей Формы) (заполняется в случае, если ходатайство об установлении публичного сервитута подается с целью установления сервитута в целях реконструкции инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием такого земельного участка для государственных или муниципальных нужд): не требуется</p>					
9	<p>Кадастровые номера земельных участков (при их наличии), в отношении которых испрашивается публичный сервитут и границы которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости</p>	<p>50:28:0070108:54</p>				
10	<p>Вид права, на котором инженерное сооружение принадлежит заявителю (если подано ходатайство об установлении публичного сервитута в целях реконструкции или эксплуатации инженерного сооружения): не требуется</p>					
11	<p>Сведения о способах представления результатов рассмотрения ходатайства: 142110, Московская область, г. Подольск, ул. Кирова, д.31 А</p> <table border="1" data-bbox="276 1563 1383 1843"> <tr> <td data-bbox="276 1563 1134 1709"> <p>в виде электронного документа, который направляется уполномоченным органом заявителю посредством электронной почты</p> </td> <td data-bbox="1134 1563 1383 1709"> <p><u>      да      </u> (да/нет)</p> </td> </tr> <tr> <td data-bbox="276 1709 1134 1843"> <p>в виде бумажного документа, который заявитель получает непосредственно при личном обращении или посредством почтового отправления</p> </td> <td data-bbox="1134 1709 1383 1843"> <p><u>      да      </u> (да/нет)</p> </td> </tr> </table>		<p>в виде электронного документа, который направляется уполномоченным органом заявителю посредством электронной почты</p>	<p><u>      да      </u> (да/нет)</p>	<p>в виде бумажного документа, который заявитель получает непосредственно при личном обращении или посредством почтового отправления</p>	<p><u>      да      </u> (да/нет)</p>
<p>в виде электронного документа, который направляется уполномоченным органом заявителю посредством электронной почты</p>	<p><u>      да      </u> (да/нет)</p>					
<p>в виде бумажного документа, который заявитель получает непосредственно при личном обращении или посредством почтового отправления</p>	<p><u>      да      </u> (да/нет)</p>					
12	<p>Документы, прилагаемые к ходатайству:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Схема расположения земельного участка на 1 л.;</li> <li>2. Копия доверенности от 22.01.2024 г. № 12 - 07/62 на 1 л.;</li> <li>3. Договора на 88 л.</li> </ol>					

13	Подтверждаю согласие на обработку персональных данных (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных, а также иных действий, необходимых для обработки персональных данных в соответствии с законодательством Российской Федерации), в том числе в автоматизированном режиме	
14	Подтверждаю, что сведения, указанные в настоящем ходатайстве, на дату представления ходатайства достоверны; документы (копии документов) и содержащиеся в них сведения соответствуют требованиям, установленным статьей 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации	
15	Подпись: Заместитель начальника СТП – начальник ОТП СТП	Дата:
	 <hr/> (подпись)	Н.А. Бабина (инициалы, фамилия)
		"16" 09 24 г.

