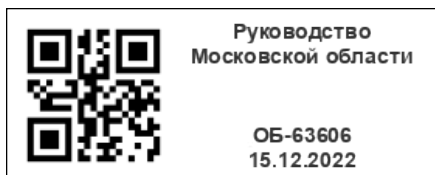


LEOMALL

Тел/факс: +7 (812) 333-00-21
www.leomall.ru

ООО «Монпансье»,
197373, г. Санкт-Петербург, ул. Планерная, дом 59, лит. А, помещение 22;
ИНН 7814677732; КПП 781401001; ОГРН 1177847006017;
р/сч 40702810300000015197 в Таврический Банк (АО),
БИК 044030877 к/сч 30101810700000000877

Исх. № 285 от 14.12.2022
На № _____ от _____



Главе субъекта Российской Федерации
от Генерального директора ООО «Монпансье»
Кафияна А.Г.
1967373, Санкт-Петербург, ул. Планерная, д.59, лит. А

Настоящим письмом ООО «Мульти Трейд Хаус» обращается к Вам с предложением о сотрудничестве.

ООО «Мульти Трейд Хаус» является собственником торгово-развлекательного центра «Леомолл». Это один из крупнейших, современных ТРЦ Санкт-Петербурга. Площадь центра 60 000 м2, среди знаковых арендаторов: супермаркет «Перекресток», кинотеатр «Мираж Синема», магазины «Детский мир, «Эльдорадо» и пр.

Мы решили выделить 10 000 м2 под проект всероссийского центра легкой промышленности, в котором будут представлены производители со всех регионов и соседних государств. Мы можем предоставить БЕСПЛАТНО каждому производителю площадку для торговли и экспозиции а также площадку для выставки и показов на 4 этаже на площадях кинотеатра.

Предлагаем вам принять участие в этом проекте и предоставить малому бизнесу вашего региона площадку для продвижения их продукции. Просим максимально распространить это предложение по вашему региону и, если возможно, по соседним регионам.

Несколько слов о нашей компании. ООО «Мульти Трейд Хаус» входит в Концерн «Мульти Групп», который находится в Армении.

Концерн «Мульти Групп» придает большое значение программам социальной ответственности, является крупным инвестором, оказывает помощь образовательным учреждениям, реализует масштабные благотворительные проекты как в Армении, так и за ее пределами.

ООО «Монпансье» функционирует 8 (восемь) лет и все это время постоянно проводит большой спектр мероприятий, направленных на поддержку и укрепление семейных ценностей, единства, в том числе благотворительные, детские, спортивные, развлекательные, развивающие и культурные мероприятия, ярмарки различного назначения, оказывается поддержка и содействие приютам для животных.

Муниципальный округ «Юнтолово», где расположен ТРЦ, один из фаворитов в секторе жилищного строительства в связи с благоприятной экологической обстановкой, хорошей транспортной доступностью и высоким спросом на квартиры в этом районе.

Более 500 000 человек проживает в зоне охвата ТРЦ «Леомолл» и эта цифра постоянно растет.

Проходимость ТРЦ «Леомолл» составляет 300 000 человек в месяц.

По состоянию на конец 2022г. заполняемость вакантных помещений арендаторами составляет почти 100%.

Имеет удобную транспортную доступность: в непосредственной близости находится заезд/съезд Западного Скоростного Диаметра (ЗСД), 2 минуты до остановки общественного транспорта, 10 минут до метро «Комендантский проспект», «Старая деревня».

Каждые выходные работает бесплатный детский клуб, имеется комната «матери и ребенка».

Центр разработан с учетом программы доступности для маломобильных групп населения, предусмотрены лифты с широкими дверьми, специальные санузлы на каждом этаже, все уровни не имеют перепадов высот, что позволяет передвигаться посетителям на специальных колясках.

ТРЦ «Леомолл» работает с 10.00 до 22.00 и находится под постоянным контролем охранного предприятия, что позволяет покупателям чувствовать себя в безопасности.

Для посетителей имеется двухуровневый паркинг, рассчитанный на 500 машиномест.

Надеемся на плодотворное сотрудничество.

С уважением,
Генеральный директор
ООО «Монпансье»



Кафиян А.Г.