УТВЕРЖДАЮ

Глава городского округа Домодедово

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ М.А. Ежокин

**Информационный Доклад**

**о внедрении стандарта развития конкуренции**

**на территории городского округа Домодедово Московской области**

**в 2022 году**

**Содержание**

|  |
| --- |
| Раздел 1. Состояние конкурентной среды на территории муниципального образования Московской области |
| Раздел 2. Сведения о деятельности органов местного самоуправления  по содействию развитию конкуренции на территории муниципального образования |
| Раздел 3. Мониторинг состояния и развития конкурентной среды  на рынках товаров, работ и услуг муниципального образования |
| Раздел 4. Взаимодействие с общественностью. Поддержка потенциальных предпринимателей |

**Раздел 1. Состояние конкурентной среды на территории городского округа Домодедово Московской области**

* 1. Организация работы по внедрению Стандарта развития конкуренции   
     на территории муниципального образования Московской области.

В соответствии с распоряжением Правительства Российской Федерации от 05.09.2015 №1738-р «Об утверждении стандарта развития конкуренции в субъектах Российской Федерации», постановлением Правительства Московской области от 17.11.2015 № 1073/44 «Об утверждении комплекса мер по содействию развитию конкуренции в Московской области» Постановлением Администрации городского округа Домодедово от 22.05.2020 №966 в городском округе Домодедово утвержден состав рабочей группы по развитию конкуренции, которую возглавляет Заместитель главы администрации – председатель комитета по экономике Богачева Наталья Анатольевна.

Также определен Уполномоченный орган по внедрению Стандарта развития конкуренции. Постановлением Администрации городского округа Домодедово от 29.01.2016 №232 «Об утверждении комплекса мер по содействию развитию конкуренции в городском округе Домодедово» данные полномочия возложены на Муниципальное казенное учреждение «Дирекция Единого Заказчика».

В дальнейшем Постановлением Администрации городского округа Домодедово от 27.12.2019 № 2745 был утвержден Перечень приоритетных и социально значимых рынков по содействию развитию конкуренции, а также утвержден План мероприятий («дорожная карта») по содействию развитию конкуренции в городском округе Домодедово.

Развитие конкуренции предполагает постоянную и слаженную работу всех подразделений Администрации городского округа Домодедово и учреждений, ответственных за возложенные на них участки ответственности (приоритетные и социально значимые рынки). Перечень рынков городского округа содержит следующие разделы:

* 1. Рынок выполнения работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме.
  2. Рынок выполнения работ по благоустройству городской среды.
  3. Рынок услуг по сбору и транспортированию твердых коммунальных отходов.
  4. Рынок ритуальных услуг Московской области.
  5. Рынок оказания услуг по перевозке пассажиров автомобильным транспортом по муниципальным маршрутам регулярных перевозок.
  6. Рынок услуг связи, в том числе услуг по предоставлению широкополосного доступа к информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
  7. Рынок жилищного строительства (за исключением Московского фонда реновации, жилой застройки и индивидуального строительства).
  8. Рынок наружной рекламы.
  9. Рынок розничной торговли.
  10. Рынок услуг туризма и отдыха.

Работа по развитию конкуренции проводится в тесном сотрудничестве с представителями частного бизнеса городского округа Домодедово, Домодедовской Торгово-промышленной палатой и Домодедовским клубом предпринимателей.

1.2 Показатели социально экономического развития в муниципальном образовании.

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование показателя | Годы | | | | |
| 2019 | 2020 год | 9 месяцев 2021 | 2021 год | 9 месяцев 2022 |
| 1 | Экономический оборот, млрд. рублей | 420,4 | 423,0 | 388,4 | 545,2 | 452,9 |
| 2 | Среднемесячная заработная плата по крупным и средним предприятиям, рублей | 66 578,0 | 62 065,0 | 72 322,0 | 74 386 | 80 140 |
| 3 | Инвестиции в основной капитал за счет всех источников финансирования, млн. рублей | 34338,7 | 25 111,2 | 20 351, 5 | 30 023,9 | 36 999,3 |

1.3 Количество хозяйствующих субъектов, осуществляющих предпринимательскую деятельность на территории муниципального образования.

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование показателя | Годы | | | | | Динамика, % | |
| 2021 к 2020  году | 9 месяцев 2022 к 9 месяцев 2021 году |
| 2019 год | 2020 год | 9 месяцев 2021 года | 2021 год | 9 месяцев 2022 года |
| 1. | Количество крупных предприятий, единиц П4, всего единиц | 514 | 548 | 564 | 577 | 545 | 105,3 | 96,6 |
| 2. | Количество малых и средних предприятий, включая  микропредприятия, всего единиц | 3 841 | 3657 | 3689 | 3765 | 3648 | 103,0 | 98,9 |
|  | в том числе: |  |  |  |  |  |  |  |
| 2.1 | Количество средних предприятий | 35 | 41 | 43 | 43 | 42 | 104,9 | 97,7 |
| 2.2 | Количество малых предприятий | 331 | 303 | 299 | 294 | 311 | 97,0 | 104,0 |
| 2.3 | Количество микропредприятий | 3 475 | 3313 | 3347 | 3428 | 3293 | 103,5 | 98,4 |
| 3. | Количество ИП, единиц | 5 309 | 5522 | 6341 | 6680 | 7257 | 121,0 | 114,4 |
| 4. | Средняя численность работников списочного состава средних, малых, микропредприятий, всего | 21865 | 21605 | 20624 | 22933 | 20366 | 106,1 | 98,7 |
|  | в том числе: |  |  |  |  |  |  |  |
| 4.1 | Средняя численность работников списочного состава малых предприятий, человек | 8 923 | 8224 | 7953 | 7735 | 8324 | 94,1 | 104,7 |
| 4.2 | Средняя численность работников списочного состава микро предприятий, человек | 9 921 | 9791 | 9188 | 11374 | 8825 | 116,2 | 96,0 |
| 4.3 | Средняя численность работников списочного состава средних предприятий, человек | 3021 | 3590 | 3483 | 3824 | 3217 | 106,5 | 92,4 |
| 5. | Количество вновь созданных предприятий МСП в сфере производства и услуг, единиц | 292 | 262 | 205 | 283 | 226 | 108,0 | 110,2 |

1.4 Сведения об отраслевой специфике экономики муниципального образования.

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование показателя | Годы | | | | | Динамика, % | |
| 2019 год | 2020 год | 9 месяцев 2021 | 2021 год | 9 месяцев 2022 |
| 2021 к 2020  году | 9 месяцев 2022 к 9 месяцев 2021 году |
| 1. | Общее количество субъектов МСП, единиц | 3 841 | 3657 | 3689 | 3765 | 3648 | 103,0 | 98,9 |
|  | в т.ч. по отраслям |  |  |  |  |  |  |  |
| 1.1 | Сельское хозяйство | 41 | 34 | 35 | 35 | 33 | 102,9 | 94,3 |
| 1.2 | Производство | 389 | 332 | 329 | 337 | 345 | 101,5 | 104,9 |
| 1.3 | Строительство | 464 | 457 | 480 | 498 | 471 | 109,0 | 98,1 |
| 1.4. | Торговля | 1 251 | 1189 | 1105 | 1155 | 1104 | 97,1 | 99,9 |
| 1.5. | Гостиницы и рестораны | 107 | 101 | 103 | 105 | 98 | 104,0 | 95,1 |
| 1.6. | Транспорт и связь | 501 | 467 | 387 | 392 | 396 | 83,9 | 102,3 |
| 1.7. | Финансовое посредничество и страхование | 23 | 23 | 21 | 21 | 24 | 91,3 | 114,3 |
| 1.8. | Операции с недвижимым имуществом | 381 | 389 | 393 | 400 | 383 | 102,8 | 97,5 |
| 1.9. | Прочие виды услуг | 498 | 482 | 637 | 618 | 598 | 128,2 | 93,9 |
| 1.10. | Образование | 9 | 9 | 10 | 10 | 12 | 111,1 | 120,0 |
| 1.11. | Здравоохранение | 67 | 69 | 74 | 78 | 77 | 113,0 | 104,1 |
| 1.12. | Культура и спорт | 32 | 30 | 38 | 37 | 34 | 123,3 | 89,5 |
| 1.13. | Прочие | 78 | 75 | 77 | 79 | 73 | 105,3 | 94,8 |

* 1. Сведения о поступлениях в бюджет муниципального образования   
     от хозяйствующих субъектов по отраслям.

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование показателя | Годы | | | | | Динамика, % | | | |
| 2019 год | 2020 год | 9 мес-в 2021 года | 2021 год | 9 мес-в 2022 года | к 2021 год | | 2022 к 2021 году (9 мес.) |
| 2019 год | 2020 год |
| 1. | Поступления в бюджет муниципального образования от хозяйствующих субъектов по отраслям, в млн. руб. в т.ч. | 4 813,3 | 4 597,5 | 3 688,9 | 5 303,0 | 3 895,5 | 110,2 | 115,3 | 105,6 |
| 1.1 | Налоговые | 3 905,3 | 3 644,1 | 2 678,2 | 4073,2 | 3 192,6 | 104,3 | 111,8 | 119,2 |
| 1.2 | Неналоговые | 908,0 | 953,4 | 1 010,8 | 1 229,9 | 702,9 | 135,5 | 129,0 | 69,5 |

* 1. Сведения об объемах производства продукции, товаров, работ, услуг, финансовых результатов деятельности.

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование показателя | 2019 год | 2020 год | 9 мес.-в 2021 года | | 2021 год | 9 мес.-в 2022 года | Динамика, % | | | |
| к 2021 году | | 2022 к 2021 году (9 мес.) | |
| 2019 год | 2020 год |
| 1. | Объем отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг, млрд. руб. | 216,9 | 172,8 | 181,1 | | 252,0 | 195,6 | 116,2 | 145,8 | 108,0 | |
| 2. | Площадь торговых объектов предприятий розничной торговли (на конец года), тыс. кв. м | 198,8 | 212,0 | 233,9 | 233,9 | | 236,7 | 117,7 | 110,3 | 101,2 | |
| 3. | Оборот розничной торговли,  млрд. руб. | 45,9 | 50,7 | 46,4 | 64,3 | | 49,9 | 140,1 | 126,8 | | 107,5 |
| 4. | Оборот общественного питания, млрд. руб. | 7,5 | 6,0 | 6,1 | 8,4 | | 6,1 | 112,0 | 140,0 | | 100,0 |
| 5. | Объем продукции сельского хозяйства в хозяйствах всех категорий,  млрд. руб. | 4,0 | 4,2 | 2,6 | 3,9 | | 3,4 | 97,5 | 92,8 | | 130,8 |
| 6. | Индекс потребительских цен, % | Х | Х | Х | Х | | Х | Х | Х | | Х |

**Раздел 2. Сведения о деятельности органов местного самоуправления   
по содействию развитию конкуренции на территории муниципального образования**

* 1. **Сведения о приоритетных и социально значимых рынках муниципального образования.**

1. ***Рынок выполнения работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме*** (социально значимый)

**Развитие конкуренции на рынке выполнения работ по содержанию   
и текущему ремонту общего имущества собственников помещений   
в многоквартирном доме**

Ответственный за достижение ключевых показателей и координацию мероприятий – Управление жилищно-коммунального хозяйства Администрации городского округа Домодедово.

**Исходная информация в отношении ситуации и проблематики на рынке**

В городском округе Домодедово Московской области на 01.01.2023 1017 многоквартирных домов (далее – МКД) находятся в управлении управляющих компаний (далее – УК), 19 домов – в управлении Товариществ собственников жилья, Товариществ собственников недвижимости, Жилищно-строительных кооперативов.

Распределение жилищного фонда с учетом долей государства в управляющих организациях (далее – УО) следующее:

без участия государства – 436 домов;

доля участия государства менее 100% – 657 домов;

доля участия государства 100% – 0 домов.

На 01.01.2023 количество действующих УО в городском округе Домодедово Московской области составило 25, жилой фонд которых – 5 648 859,74 кв. м.

**Количество хозяйствующих субъектов частной формы собственности на рынке**

Доля хозяйствующих субъектов частной формы собственности на рынке   
(в общей площади помещений МКД) составляет 72%.

По данным Федеральной налоговой службы, в муниципальном образовании «Городской округ Домодедово Московской области» насчитывается 25 субъектов малого и среднего бизнеса, осуществляющих деятельность в сфере управления эксплуатацией жилого фонда за вознаграждение или на договорной основе (ОКВЭД 68.32.1).

**Оценка состояния конкурентной среды бизнес-объединениями   
и потребителями**

Состояние конкурентной среды оценивается респондентами как умеренно напряженное – 10 % опрошенных предпринимателей считает, что они живут в условиях высокой и очень высокой конкуренции. 90 % опрошенных считают достигнутый уровень конкурентной борьбы умеренным.

1 % респондентов постоянно или время от времени испытывают сложности ведения деятельности в связи с наличием монополиста на локальном рынке.

О том, что барьеров стало больше, заявило 10 % опрошенных участников данного рынка. 10 % респондентов уверены в преодолимости данных барьеров   
при осуществлении значительных временных и финансовых затрат.

90 % респондентов – потребителей услуг рынка считают, что количества хозяйствующих субъектов достаточно или даже много.

**Характерные особенности рынка**

Традиционно услуги в сфере ЖКХ оказывались муниципальными предприятиями. В последние годы происходит увеличение доли частных хозяйствующих субъектов, ведущих деятельность в сфере управления МКД. Согласно существующей практике, частные компании должны получать лицензию на оказание соответствующих услуг, а также участвовать в торгах на получение права управления МКД. При этом ФАС России отмечается значительное (но постоянно сокращающееся) количество жалоб в части нарушения порядка проведения торгов.

Особенностью рынка является отсутствие в Московской области единого стандарта управления имуществом многоквартирных домов, что снижает качество поставляемых услуг ЖКХ, а также уменьшает прозрачность расходования средств УК. Вследствие этого, в ряде случаев наблюдается неудовлетворительное состояние общих помещений и коммунальной инфраструктуры обслуживаемых МКД, а также недостаток оборудования и квалифицированных работников организаций сферы ЖКХ.

**Характеристика основных административных и экономических барьеров входа на рынок**

Основными проблемами являются:

низкое качество услуг в сфере ЖКХ, оказываемых в том числе муниципальными унитарными предприятиями;

отсутствие единых стандартов управления МКД с учетом мнения собственников;

запущенное состояние мест общего пользования МКД по причинам невыполнения УО обязательств по текущему ремонту, в связи с ростом задолженности населения за жилищно-коммунальные услуги;

отсутствие единого канала связи по вопросам ЖКХ с последующим контролем за качеством работ;

слабая материально-техническая база и недостаточный уровень квалификации персонала УО.

Также значимыми барьерами, препятствующими деятельности на рынке в 2022 году, по мнению опрошенных предпринимателей, являются нестабильность российского законодательства (20%), высокие налоги (4%), коррупция (0%), необходимость установления партнерских отношений с органами власти (3%).

**Меры по развитию рынка**

В Московской области, в том числе и в городском округе Домодедово Московской области, реализуется проект «Формирование здоровой конкурентной среды в сфере управления многоквартирными домами».

Показатели проекта для достижения:

число УК, участвующих в рейтинге – 25 (100%);

уменьшение количества административных дел в отношении УК на 15%;

сокращение числа обращений в адрес Губернатора Московской области, Правительства Московской области и Главы ОМСУ МО по вопросам, связанным с удовлетворением заявок жителей, на 20%.

Также реализовался проект «Создание Единого центра регистрации заявок жителей и контроля их исполнения в муниципальных образованиях с населением свыше 100 тысяч человек». Проект направлен на стандартизацию работы диспетчерских служб УО, повышение качества и сокращение сроков обработки заявок жителей в сфере ЖКХ.

В Московской области осуществляется программа софинансирования ремонта подъездов МКД «Мой подъезд». Программа софинансирования подразумевает поддержку Московской области в виде субсидии размером 64,1% состоящей из бюджета области и бюджетов муниципальных образований.

**Перспективы развития рынка**

Основными перспективами развития рынка являются:

повышение доли частного бизнеса в сфере ЖКХ;

повышение прозрачности коммунального комплекса и улучшение качества оказываемых населению услуг;

усиление общественного контроля за содержанием и ремонтом МКД, введение системы электронного голосования собственников помещений МКД;

уменьшение числа жалоб жителей по вопросам содержания и эксплуатации МКД;

разработка системы оценки и классификации экономической привлекательности жилого фонда;

совершенствование процедуры проведения торгов по отбору УК для МКД;

создание современной цифровой платформы, информатизация сферы ЖКХ.

**2) Рынок выполнения работ по благоустройству городской среды** (социально значимый)

**Развитие конкуренции на рынке выполнения работ   
по благоустройству городской среды**

Ответственный за достижение ключевых показателей и координацию мероприятий – Управление жилищно-коммунального хозяйства Администрации городского округа Домодедово.

**Исходная информация в отношении ситуации**

**и проблематики на рынке**

За последние несколько лет в городском округе Домодедово Московской области благоустроено 160 дворовых территорий, что составляет 40,3 % от всех проинвентаризированных дворов.

В рамках реализации государственной программы Московской области «Формирование современной комфортной городской среды», утвержденной постановлением Правительства Московской области от 17.10.2017 № 864/38   
мероприятия по комплексному благоустройству дворовых территорий городского округа Домодедово реализуются с 2015 года. Так, за период 2015 – 2022 годы было благоустроено 160 дворовых территорий.

Статистические данные Федеральной службы государственной статистики доля площади жилищного фонда, обеспеченного всеми видами благоустройства в городском округе Домодедово в общей площади жилищного фонда городского округа Домодедово, отсутствуют.

В городском округе Домодедово Московской области 3 организации осуществляют деятельность по благоустройству, из них 2 компании частной формы собственности.

**Доля хозяйствующих субъектов частной формы собственности на рынке**

Доля организаций частной формы собственности на рынке благоустройства городской среды муниципального образования составляет 66,6 %.

Доля выручки организаций частной формы собственности в общем объеме выручки всех хозяйствующих субъектов на рынке благоустройства городской среды составляет 72 %.

**Оценка состояния конкурентной среды бизнес-объединениями   
и потребителями**

Состояние конкурентной среды оценивается респондентами как слабое – практически половина (43%) предпринимателей считает, что они живут   
в условиях отсутствия или низкого уровня развития конкуренции. 12% опрошенных считают достигнутый уровень конкурентной борьбы умеренным. 21% респондентов считают достигнутый уровень развития конкурентной среды высоким (14%) и очень высоким (7%).

Большинство респондентов при выборе мест отдыха (парков, общественных территорий, зон отдыха) ориентируются на чистоту территорий (55%).   
Также лидирующими являются следующие критерии: развитая инфраструктура (39%) и близость к дому (39%).

**Характерные особенности рынка**

Предприятия, осуществляющие деятельность в сфере благоустройства и содержания территорий на территории городского округа Домодедово, оснащены необходимым количеством специализированной техники.

**Характеристика основных административных и экономических барьеров входа на рынок выполнения работ по благоустройству городской среды**

Основными проблемами на рынке являются:

отсутствие льгот для организаций, осуществляющих деятельность в сфере благоустройства и для организаций, осуществляющих благоустройство на территориях, на которых они располагаются;

сложность получения кредитов для закупки необходимой техники   
и оборудования для благоустройства городской среды;

низкая инвестиционная привлекательность;

повышенные требования к оперативности выполнения работ   
по благоустройству городской среды (сезонность);

неудобство проведения уборочных работ на дворовых территориях   
за счет сужения проезжей части и наличия припаркованных автомобилей;

**Меры по развитию рынка**

С 2018 года в Московской области реализуется государственная программа «Формирование современной комфортной городской среды» в соответствии с постановлением Правительства Московской области от 17.10.2017 № 864/38 «Об утверждении государственной программы Московской области «Формирование современной комфортной городской среды», целью которой является повышение качества и комфорта городской среды на территории Московской области. Закон Московской области от 30.12.2014 № 191/2014-ОЗ (ред. от 19.09.2022) «О регулировании дополнительных вопросов в сфере благоустройства в Московской области», устанавливающий правила благоустройства территории муниципального образования Московской области, определяющие единые требования и стандарты по содержанию и уборке территории муниципальных образований с целью создания комфортных условий проживания жителей, а также требования к ним.

Меры поддержки частных организаций в сфере благоустройства городской среды в Московской области:

субсидии бюджетам муниципальных образований Московской области   
на создание новых и благоустройство существующих общественных территорий   
и парков культуры и отдыха, ремонт дворовых территорий;

субсидии на приобретение техники для нужд благоустройства;

возмещение расходов юридических лиц за установку детских игровых площадок;

реализация региональной программы капитального ремонта электросетевого хозяйства, систем наружного и архитектурно-художественного освещения;

субсидия на создание и ремонт пешеходных коммуникаций;

субсидия на выполнение работ по текущему ремонту дворовых территорий и внутриквартальных дорог городского округа Домодедово Московской области

**Перспективы развития рынка**

Основными перспективными направлениями развития рынка являются:

создание условий для обеспечения повышения уровня благоустройства территорий муниципальных образований Московской области;

выполнение планов реализации региональной программы капитального ремонта электросетевого хозяйства, систем наружного и архитектурно-  
художественного освещения, в которых реализованы мероприятия по устройству   
и капитальному ремонту.

1. ***Рынок по сбору транспортированию твердых***

***коммунальных отходов***

(социально значимый)

**Развитие конкуренции на рынке услуг по сбору и транспортированию твердых коммунальных отходов**

Ответственный за достижение ключевых показателей и координацию мероприятий – Управление жилищно-коммунального хозяйства Администрации городского округа Домодедово.

**Исходная информация в отношении ситуации и проблематики   
на рынке услуг по сбору и транспортированию твердых коммунальных отходов**

На территории городского округа Домодедово Московской области в соответствии с нормативом должно быть организовано ежегодно 1,6 млн. м3 твердых коммунальных отходов (далее – ТКО).

На территории городского округа Домодедово Московской области в период с 2013 года по настоящее время отсутствуют полигоны ТКО.

Правительством Московской области разработана комплексная программа, главными задачами которой являются снижение негативного воздействия на окружающую среду объектов по обращению с отходами и снижение захоронения ТКО на 50% от общего объема образования.

**Доля хозяйствующих субъектов частной формы собственности   
на рынке услуг по сбору и транспортированию твердых коммунальных отходов**

Доля хозяйствующих субъектов частной формы собственности в сфере сбора и транспортирования отходов составляет порядка 100%, в сфере обработки и утилизации отходов 100%.

По итогам конкурсного отбора региональных операторов по обращению с твердыми коммунальными отходами, на территории городского округа Домодедово (Каширский кластер) сбор, транспортировку и переработку отходов осуществляет ООО «Каширский Региональный Оператор».

**Оценка состояния конкурентной среды бизнес-объединениями   
и потребителями**

В связи с тем, что региональный оператор по обращению с твердыми коммунальными отходами является единственным поставщиком услуги, оценить конкурентную среду на территории городского округа Домодедово не представляется возможным.

**Характерные особенности рынка**

Особенностью проблемы сферы обращения с отходами в Московской области является ее территориальное расположение вокруг города Москвы, на территории которого захоронение отходов запрещено.

Основным способом захоронения отходов производства   
и потребления является их захоронение на полигонах ТКО, которые практически исчерпали свой ресурс.

В этой связи с 2018 года Правительством Московской области реализуется комплексная программа по созданию современных комплексов по переработке отходов (далее – КПО).

Данные КПО включают в себя автоматизированный сортировочный комплекс, работа которого направлена на отделение полезных фракций для вторичной переработки (бумага, металл, стекло, пластик) – 20% от общего объема поступающих отходов. Зону для компостирования – 30% от общего объема поступающих отходов. Чашу для захоронения «хвостов», оставшихся после переработки – не более 50% от общего объема отходов.

**Характеристика основных административных и экономических барьеров входа на рынок услуг по сбору и транспортированию твердых коммунальных отходов**

Основные проблемы:

Создание и внедрение системы по сбору ТКО, в том числе их раздельному сбору, обработке, сортировке, утилизации и размещению отходов требует больших капитальных затрат.

Недостаточное количество существующей инфраструктуры для обработки   
и размещения отходов в соответствии с нормами действующего законодательства.

Дефицит свободных земель, отвечающих требованиям экологической безопасности при размещении объектов по обращению с отходами.

Снижая издержки, предприниматели избавляются от отходов в местах несанкционированных свалок.

Важно отметить, что сроки получения лицензии по переработке отходов согласно регламенту, составляют 45 рабочих дней. При этом, на практике проведение всех административных процедур, а именно документарной и выездной проверки, составляет около 3 недель.

**Меры по развитию рынка**

Меры по развитию частных организаций на рынке транспортирования ТКО:

- Актуализация территориальной схемы обращения с отходами, в том числе   
с ТКО (не реже чем 1 раз в 3 года, с целью приведения территориальной схемы   
в соответствие с требованиями законодательства Российской Федерации   
и законодательства Московской области, обновление и дополнение актуальной информации о состоянии отрасли обращения с отходами в Московской области).

- Осуществление государственной поддержки инвестиционных проектов в сфере обращения с отходами. Меры поддержки инвесторов определены Законом Московской области от 24.11.2004 № 151/2004-ОЗ «О льготном налогообложении в Московской области», предусматривающим льготы, предоставляемые организациям, реализующим инвестиционные проекты по строительству и последующей эксплуатации генерирующих объектов, функционирующих на основе использования отходов производства и потребления.

- Создание эффективных механизмов управления в отрасли обращения   
с отходами, а именно реализация комплекса мер, направленных на формирование необходимой информационно-технической базы для решения проблем, связанных   
с обращением с отходами производства и потребления на территории Московской области, а также на стимулирование строительства объектов, предназначенных   
для обработки, утилизации, обезвреживания, захоронения отходов, в том числе ТКО, и софинансирование строительства объектов по сбору, транспортированию, обработке и утилизации отходов от использования товаров.

- Развитие и техническая поддержка специального программного обеспечения государственной информационной системы автоматизации процессов учета и контроля обращения с отходами на территории Московской области. Положительными эффектами от внедрения системы являются повышение прозрачности действий участников отрасли обращения с отходами, качества оказания услуг вывоза отходов, предотвращение нарушений в отрасли обращения с отходами.

- Разработка и принятие нормативных правовых актов, направленных   
на регулирование отрасли обращения с отходами на территории Московской области.

- Подбор и подготовка свободных земельных участков в целях реализации инвестиционных проектов в отрасли обращения с отходами.

- Формирование, ведение и актуализация перечня инвестиционных проектов   
в сфере обращения с отходами. Перечни инвестиционных проектов формируются   
в соответствии с постановлением Правительства Московской области от 26.11.2013 № 982/52 «Об утверждении Порядка формирования ведения перечней инвестиционных проектов и сводного перечня инвестиционных проектов и внесении изменений в Положение о Министерстве инвестиций и инноваций Московской области».

Для этих целей формируются предложения по созданию мощностей по переработке ТКО с последующим внесением в перечень, впоследствии, не реже 1 раза в 3 года, осуществляется его актуализация по итогам внесения изменений в территориальную схему обращения с отходами, в том числе с ТКО.

- Формирование экологической культуры населения в сфере обращения с отходами, а именно реализация комплекса мер, направленных на обеспечение доступа к информации в сфере обращения с отходами, в том числе:

* организация и проведение экологических акций и мероприятий среди населения Московской области, в том числе проведение эко-уроков по формированию новой системы обращения с отходами в Московской области;
* организация постоянного информирования граждан о формировании новой системы обращения с отходами:
* изготовление информационных роликов в области обращения с ТКО;
* изготовление лифлетов об обращении с ТКО;
* создание дизайн-макетов, изготовление, монтаж-демонтаж баннеров об обращении с ТКО;
* изготовление документального фильма о реформировании отрасли обращения с отходами на территории Московской области.

- Мониторинг и анализ материалов в федеральных, региональных и муниципальных средствах массовой информации. Мероприятие планируется проводить с целью изучения общественного мнения и нивелирования рисков, возникающих при реализации государственной политики в сфере обращения с отходами.

- Создание системы раздельного сбора отходов на территории Московской области путем реализации комплекса мер, направленных на стимулирование утилизации отходов и сокращение объемов захоронения отходов и повышения объема возврата в производство полезных фракций, в том числе:

* реализация проектов по раздельному сбору ТКО в муниципальных образованиях Московской области (модернизация сортировочных пунктов, контейнерных площадок, установка контейнеров);
* создание пунктов приема вторичного сырья от населения на территории муниципальных образований Московской области;
* создание производственных мощностей в отрасли обращения с отходами, в том числе за счёт внебюджетных средств, а именно:
* создание производственных мощностей по обработке ТКО;
* создание производственных мощностей по переработке вторичных фракций и строительных отходов, обезвреживанию ТКО;
* создание производственных мощностей по размещению ТКО;
* создание инфраструктуры сбора опасных отходов (разработка стандарта сбора и утилизации опасных отходов, информационная работа с населением).

- Потребность в производственных мощностях определяется на основании баланса характеристик, определенных в территориальной схеме обращения   
с отходами, в том числе ТКО, Московской области.

- Поиск инвесторов, отбор инвестиционных проектов в сфере обращения   
с отходами и заключение соглашений об их реализации с целью оказания мер государственной поддержки осуществляется в порядке, утвержденном постановлением Правительства Московской области от 03.09.2015 № 757/24   
«О порядке заключения, изменения и расторжения соглашений о реализации инвестиционных проектов на территории Московской области».

- Мониторинг мест размещения отходов, путем реализации комплекса мер, направленных на выявление мест несанкционированного размещения отходов   
и предупреждение причинения вреда окружающей среде при размещении бесхозяйных отходов, в том числе ТКО, выявление случаев причинения такого вреда и ликвидацию его последствий. При этом доля ликвидированных мест несанкционированного размещения отходов должна достигать 100% от количества выявленных мест несанкционированного размещения отходов.

- Получение государственной услуги по лицензированию деятельности   
по сбору, транспортированию, обработке, утилизации, обезвреживанию, размещению отходов с использованием Регионального портала государственных услуг uslugi.mosreg.ru.

- Реализация государственной программы Московской области «Экология   
и окружающая среда Подмосковья», в соответствии с постановлением Правительства Московской области от 25.10.2016 № 795/39 «Об утверждении государственной программы Московской области «Экология и окружающая среда Подмосковья» на 2017–2026 годы».

**Перспективы развития рынка**

Основными перспективными направлениями развития рынка являются:

повышение доли частного бизнеса в сфере транспортирования ТКО;

повышение прозрачности коммунального комплекса и улучшение качества оказываемых населению услуг;

усиление общественного контроля за работой организаций, занимающихся транспортированием ТКО, введение системы электронного талона;

уменьшение числа жалоб жителей по вопросам работы организаций, занимающихся транспортированием ТКО;

развитие системы оценки работы организаций, занимающихся транспортированием ТКО;

совершенствование процедуры проведения торгов по отбору организаций, занимающихся транспортированием ТКО;

совершенствование цифровой платформы, информатизация сферы ЖКХ.

1. ***Рынок ритуальных услуг Московской области***

(социально значимый)

**Развитие конкуренции на рынке ритуальных услуг Московской области**

Ответственный за достижение ключевых показателей и координацию мероприятий – Муниципальное казенное учреждение городского округа Домодедово «Специализированная служба в сфере погребения и похоронного дела».

**Исходная информация в отношении ситуации и проблематики   
на рынке ритуальных услуг**

Рынок ритуальных услуг является одной из наиболее социально значимых отраслей и затрагивает интересы всего населения.

На территории муниципального образования размещено 51 муниципальное кладбище на общей площади более 148,46 гектаров, в том числе 20 открытых для захоронения, 13 закрытых, 18 закрытых для свободного захоронения.

Ежегодная потребность в местах захоронения составляет около 1,2 гектаров. Ресурсы кладбищ не исчерпаны и составляют8 га.

Доля кладбищ, земельные участки которых оформлены  
в муниципальную собственность, по состоянию составляет 100% от общего количества кладбищ.

**Доля хозяйствующих субъектов частной формы собственности   
на рынке ритуальных услуг**

Количество частных организаций, оказывающих ритуальные услуги на территории городского округа Домодедово Московской области – 16 (93,75% от общего количества организаций, оказывающих ритуальные услуги).

**Оценка состояния конкурентной среды бизнес-объединениями  
и потребителями**

Состояние конкурентной среды оценивается больше, чем половиной респондентов-предпринимателей (15 опрошенных) как напряженное. Увеличение числа конкурентов отметили 5 опрошенных представителей ритуального бизнеса.

Количество организаций, функционирующих на рынке ритуальных услуг, большинство потребителей (20 опрошенных) охарактеризовало как достаточное или избыточное. Выбором организаторов ритуальных услуг в большей или меньшей степени удовлетворено 6 опрошенных клиентов.

**Характерные особенности рынка**

В настоящее время в городском округе Домодедово Московской области уполномоченным органом местного самоуправления в сфере погребения и похоронного дела является Муниципальное казенное учреждение городского округа Домодедово Московской области «Специализированная служба в сфере погребения и похоронного дела».

Ритуальные услуги, в том числе услуги по погребению, предоставляются хозяйствующими субъектами, как правило, частной формы собственности.

Работы по содержанию кладбищ осуществляются Муниципальным казенным учреждением городского округа Домодедово Московской области «Специализированная служба в сфере погребения и похоронного дела».

**Характеристика основных административных и экономических барьеров входа на рынок ритуальных услуг**

На территории городского округа Домодедово осуществляют свою деятельность 16 коммерческих организаций, в том числе: 1 – ГБУ «ЦМУ», 2 – коммерческие организации и 13 индивидуальных предпринимателей, основная задача которых получение прибыли через максимальный объем реализации услуг. Административные и экономические барьеры отсутствуют.

**Меры по развитию рынка**

Полномочия по погребению и похоронному делу в октябре 2017 году были переданы из МБУ «КБ» в МКУ «Специализированная служба в сфере погребения и похоронного дела», которые в свою очередь оказывают услуги только по гарантированному перечню и содержанию мест захоронений.

**Перспективы развития рынка**

Основными перспективными направлениями развития рынка являются:

-создание цивилизованного и прозрачного рынка ритуальных услуг путем снижения коррупциогенности сферы погребения (путем расширения полномочий органов местного самоуправления в сфере погребения и похоронного дела);

- обеспечение качества и доступности ритуальных услуг для всех категорий населения;

- повышение осведомленности населения о рынке ритуальных услуг, а также выработать рекомендации по их совершенствованию и внедрению новых форм ритуального обслуживания в соответствии с мировым и российским опытом;

- необходимо совершенствование законодательства в сфере погребения и похоронного дела, касающиеся как государственных предприятий, так и статус коммерческих ритуальных фирм, путем разработки процедуры ежегодной аттестации и экспертизы деятельности фирм ритуальных услуг.

**5) *Рынок оказания услуг по перевозке пассажиров автомобильным транспортом по муниципальным маршрутам регулярных перевозок***

(социально значимый)

**Развитие конкуренции на** **рынке оказания услуг по перевозке   
пассажиров автомобильным транспортом по муниципальным   
маршрутам регулярных перевозок**

Ответственный за достижение ключевых показателей и координацию мероприятий – Служба дорожного хозяйства и транспорта Администрации городского округа Домодедово.

**Исходная информация в отношении ситуации и проблематики на рынке**

Маршрутная сеть городского округа Домодедово имеет развитую структуру и включает:

- 45 муниципальных автобусных маршрутов, из них:

• муниципальных маршрутов в режиме регулируемых тарифов - 27 (номера маршрутов: 1, 2, 6, 8, 11, 12, 14, 18, 21, 22, 26, 30, 31, 32, 33, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 51, 53, 55, 58, 60)

• муниципальных маршрутов в режиме нерегулируемых тарифов - 18 (номера маршрутов: 1к, 3к, 5к, 7к, 9к, 10к, 13к, 14к, 15к, 16к, 17к, 30к, 33к, 34к, 45к, 47к, 52к, 61к)

- межмуниципальных маршрутов - 7 (номера маршрутов: 23, 56, 57, 62, 63, 67, 71).

- смежных межрегиональных маршрутов - 19 (номера маршрутов: 308, 404, 420, 433, 466, 496, 504, 505, 508, 512, 593к, 871к, 877и, 877к 879к, 899к, 1008к, 1200к, 1247к).

Средняя стоимость одной поездки в городском муниципальном автобусе согласно установленным регулируемым тарифам в 2023 году, по карте «Стрелка» составила 44, 97 рублей (первые 10 поездок), 29,23 рублей (51 и более поездок).

Средняя стоимость одной поездки в городском коммерческом автобусе – 60 рублей.

Число автобусов общего пользования на 100 000 человек в городском округе Домодедово на 01.01.2022 составило 334.

100 % хозяйствующих субъектов на рынке ведут свою деятельность более 10 лет.

Городской округ Домодедово имеет транспортную сеть общего пользования, которая охватывает 149 населённых пунктов, 8 микрорайонов и 7 административных округов.

**Доля хозяйствующих субъектов частной формы собственности на рынке**

На 2023 год на территории городского округа Домодедово действует 3 перевозчика ООО «Ранд-Транс» и ООО «Домтрансавто», ООО «Альфа Грант» из которых 3 негосударственных (немуниципальных) перевозчиков (100%).

За 12 месяцев 2022 года в городском округе Домодедово по муниципальным маршрутам пассажирского автомобильного транспорта перевезено 14 892 975 человек.

**Оценка состояния конкурентной среды   
бизнес-объединениями и потребителями**

Подавляющее большинство пользователей услуг коммерческого наземного транспорта (90 %) вполне удовлетвореныимеющейся у них возможностью выбора. К ключевым критериям выбора перевозчика относятся частота рейсов (27%), стоимость услуги (56%), состояние транспортного средства (13 %) и качество работы водителей (4 %).

**Характерные особенности рынка**

Особенностью рынка оказания услуг по перевозке пассажиров автомобильным транспортом по муниципальным маршрутам регулярных перевозок городского округа Домодедово являются перевозчики хозяйствующих субъектов с частной формы собственности.

Особенностями перевозок пассажиров в 2022 году: большинство пассажиров следуют на работу и учёбу в г. Москву.

**Характеристика основных административных   
и экономических барьеров входа на рынок**

Барьеры отсутствуют. На рынке услуг действует свободная конкурентная среда. Количество перевезённых пассажиров постепенно и увеличилось в связи сростом количества населения в новых жилых многоэтажных застройках в микрорайонах города Домодедово.

**Меры по развитию рынка**

В настоящее время в городском округе Домодедово Московской области Программа по осуществлению мероприятия по содействию развитию конкуренции на рынке оказания услуг по перевозке пассажиров автомобильным транспортом по муниципальным маршрутам регулярных перевозок осуществлена на 100 %. Расширились способы оплаты проезда на регулярных маршрутах перевозок пассажиров, появилась возможность оплаты банковской картой, совмещена возможность оплаты проезда проездной картой «Стрелка» и «Тройка».

Исключена наличная оплата проезда, что сокращает время посадки пассажиров.

**Перспективы развития рынка**

Основными перспективными направлениями развития рынка являются:

развитие институтов взаимодействия государства и бизнеса (в том числе в рамках «Совета рынка транспортных услуг»);

совершенствование конкурентных процедур в сфере пассажирских перевозок;

обеспечение прозрачности условий конкурсного отбора на организацию транспортного обслуживания населения на маршрутах общего пользования;

контроль за соблюдением расписания по системе РНИС;

востребованность пассажирами применения в автобусах системы Яндекс-навигация привязанной к Яндекс картам;

обеспечение видеоконтроля в салоне и по маршруту следования автобусов;

обязательное использование автобусов, имеющих приспособления и места для перевозки маломобильных групп населения;

установление единых стандартов для транспортных средств;

обеспечение преимуществ субъектам малого предпринимательства для участия в закупках на оказание услуг по перевозке пассажиров по маршрутам регулярных перевозок по регулируемым и нерегулируемым тарифам на территории городского округа Домодедово.

**6) *Рынок услуг связи, в том числе услуг по предоставлению широкополосного доступа к информационно-телекоммуникационной***

***сети «Интернет»***

(социально значимый)

**6. Развитие конкуренции на рынке услуг связи, в том числе услуг по предоставлению широкополосного доступа к информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»**

Ответственный за достижение ключевых показателей и координацию мероприятий – Управление строительства и городской инфраструктуры администрации городского округа Домодедово.

**Исходная информация в отношении ситуации и проблематики на рынке услуг связи, в том числе услуг по предоставлению широкополосного доступа к информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»**

По итогам 2022 года доля домохозяйств в городском округе Домодедово Московской области, имеющих возможность пользоваться услугами проводного или мобильного широкополосного доступа к сети Интернет на скорости не менее 1 Мбит в секунду, предоставляемыми не менее чем двумя операторами, достигла 100%.

Одновременно порядка 100% многоквартирных домов (1102 домохозяйства)   
в Московской области имеют трех и более поставщиков интернет-услуг.

**Доля хозяйствующих субъектов частной формы собственности на рынке услуг связи, в том числе услуг по предоставлению широкополосного доступа к информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»**

По данным Реестра лицензий в области связи Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций в городском округе Домодедово Московской области насчитывается 12 субъектов хозяйственной деятельности: телематические услуги связи – 12 единиц, услуги связи по передаче данных, за исключением услуг связи по передаче данных для целей передачи голосовой информации – 6 единиц.

**Оценка состояния конкурентной среды бизнес-объединениями и потребителями**

По состоянию на конец 2022 года почти половина опрошенных предпринимателей (100%) считают, что ведут бизнес в условиях высокой и очень высокой конкуренции – для сохранения рыночной позиции бизнеса им необходимо регулярно (раз в год или чаще) предпринимать меры по повышению конкурентоспособности услуг (снижение цен, повышение качества связи, развитие сопутствующих услуг, иное)   
и периодически применять новые способы конкурентной борьбы.

93% опрошенных пользователей оценивают количество организаций, предоставляющих услуги интернет-связи как достаточное или даже избыточное. Возможность выбора интернет-провайдера устраивает подавляющее большинство клиентов (93% респондентов), вне зависимости от места проживания.

**Характерные особенности рынка**

Рынок услуг связи по предоставлению широкополосного доступа к сети Интернет характеризуется достаточно высокими первоначальными вложениями   
и длительной окупаемостью инвестиций при отсутствии соответствующей инфраструктуры. При действующих высоких ставках по кредитам, хозяйствующие субъекты не готовы оказывать свои услуги в отдалённых поселениях и развивать инфраструктуру связи за счет заемных и собственных средств.

В государственной и муниципальной собственности находится весьма незначительная доля имущества (инфраструктуры), используемого для оказания коммерческих услуг связи. Государственная и муниципальная собственность   
в большинстве случаев интересует операторов связи только в связи   
с необходимостью размещения антенно-мачтовых сооружений и базовых станций. Для этих целей подбираются земельные участки и иные объекты недвижимости.

**Характеристика основных административных и экономических барьеров входа на рынок услуг связи, в том числе услуг по предоставлению широкополосного доступа к информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»**

Уровень административных барьеров входа на рынок услуг связи   
по предоставлению фиксированного широкополосного доступа к сети Интернет довольно низок.

Нормативное правое регулирование отрасли отличается высоким непостоянством и непредсказуемостью, что влечет за собой значительные риски   
и делает невозможным долгосрочное планирование.

Неравномерное распределение организаций вследствие высоких капитальных затрат и низкой рентабельности услуг связи в отдаленных поселениях.

Снижение покупательской активности населения: число активных абонентов фиксированного и мобильного широкополосного доступа к сети Интернет на 100 человек населения в Московской области отстает от среднероссийского значения (12,8 человека против 18,6 человека).

**Меры по развитию рынка**

В Московской области действует государственная программа «Цифровое Подмосковье» на 2023–2030 годы», утвержденная постановлением Правительства Московской области от 04.10.2022 № 1059/35.

Подпрограмма 1 «Снижение административных барьеров, повышение качества и доступности предоставления государственных и муниципальных услуг, в том числе на базе многофункциональных центров предоставления государственных   
и муниципальных услуг» направлена на снижение административных барьеров, повышение качества и доступности государственных и муниципальных услуг, развития системы предоставления государственных и муниципальных услуг   
по принципу «одного окна».

Подпрограмма 2 «Развитие информационной и технической инфраструктуры экосистемы цифровой экономики Московской области» направлена на повышение доступности государственных услуг для физических и юридических лиц, создание инфраструктуры экосистемы цифровой экономики.

В целях упрощения доступа операторов связи к объектам инфраструктуры законом Московской области от 10.10.2014 № 124/2014-ОЗ «Об установлении случаев, при которых не требуется получение разрешения на строительство   
на территории Московской области» предусмотрено положение об отсутствии необходимости получения разрешения на строительство в случае строительства   
и (или) реконструкции следующих объектов:

линейно-кабельных сооружений связи и кабельных линий электросвязи;

наземных сооружений связи, не являющихся особо опасными и технически сложными.

**Перспективы развития рынка**

Основными перспективными направлениями развития рынка являются:

обеспечение формирования инновационных инфраструктур на принципах установления недискриминационных требований для участников рынка   
вне зависимости от технологий, используемых при оказании услуг в сфере связи;

обеспечение в не менее чем 100 процентах городов с численностью более 20 тысяч человек наличия не менее 3 операторов, предоставляющих услуги связи   
для целей передачи сигнала;

стимулирование развития услуг связи и доступа в сеть Интернет   
в отдаленных поселениях;

сокращение числа пользователей услуг связи и сети Интернет, не имеющих возможности выбора поставщика;

снижение времени прохождения административных процедур.

**7) *Рынок жилищного строительства (за исключением Московского фонда реновации жилой застройки и индивидуального жилищного строительства)*** (социально значимый)

# **Развитие конкуренции на рынке жилищного строительства (за исключением Московского фонда реновации жилой застройки и индивидуального жилищного строительства)**

Ответственный за достижение ключевых показателей и координацию мероприятий – Комитет по управлению имуществом городского округа Домодедово, Управление строительства и городской инфраструктуры Администрации городского округа Домодедово Московской области.

**Исходная информация в отношении ситуации и проблематики на рынке**

Согласование всей застройки в городском округе Домодедово Московской области осуществляется только с учетом строительства нормативно необходимых объектов социального назначения и транспортной инфраструктуры, кроме того, принимаются меры по устранению дисбаланса, сложившегося в предыдущие годы.

Объем вводимой в эксплуатацию жилой недвижимости в городском округе Домодедово Московской области в 2022 году составил 702,501 тысяч квадратных метров, в том числе 560,119 тысяч квадратных метров индивидуальных жилых домов.

В связи с ухудшением конъюнктуры потребительского рынка жилья   
и возросшими затратами застройщиков увеличивается риск невозможности завершения строительства начатых застроек, и, как следствие, возможное увеличение количества проблемных объектов и обманутых дольщиков.

В 2023 году намечается ввод 377,8 тысяч м2 жилья, в том числе ИЖС – 287,8 тыс. м2, с 2023 по 2025 годы намечается ввод жилья с ежегодным приростом на 15%.

**Доля хозяйствующих субъектов частной формы собственности на рынке**

В 2022 году выданы разрешения на строительство 7 многоквартирных жилых домов в ЖК «Прибрежный Парк» (с. Ям) и 7 могоквартирных жилых домов в ЖК «Космос» (мкр. Авиационный).

Объем ввода многоквартирного жилья на территории городского округа Домодедово Московской областив 2022 году увеличился по сравнению с 2021 годом на 40%.

Населением городского округа Домодедово Московской области за счет собственных и заемных средств в 2022 году построено 560,119 тысяч квадратных метров индивидуального жилья, что соответственно составляет 80% от общего объема ввода жилья.

**Оценка состояния конкурентной среды   
бизнес-объединениями и потребителями**

Согласно данным опросов, проведенных Администрацией городского округа Домодедово, положительно оценил деятельность органов власти 91 респондент:

• удовлетворены – 41,48%;

• скорее удовлетворены – 48,04%;

Факторами, ограничивающими деятельность организаций (процентов от общего количества респондентов), явились:

• высокий уровень налогов – 35,34%;

• нестабильность Российского законодательства – 24,06%.

Согласно опросам строительного блока, положительно оценили деятельность органов власти 4 респондента:

• удовлетворены – 25%;

• скорее удовлетворены – 75%.

**Характерные особенности рынка**

Высокие объемы строительства и ввода, преимущественно многоквартирного жилья, позволили городскому округу Домодедово Московской области решить поставленную Президентом Российской Федерации задачу об обеспечении населения жильем в размере 31 квадратного метра на человека. В настоящее время на территории городского округа Домодедово Московской области зарегистрировано 217,328 тыс. жителей, на одного жителя городского округа приходится 41,691 квадратных метра жилой площади.

Учитывая пожелания жителей, которые предпочитают видеть вокруг комфортную среду, в городском округе Домодедово Московской области стимулируется, поощряется индивидуальное и малоэтажное жилищное строительство.

Осуществляется контроль обеспеченности новых микрорайонов необходимой социальной и инженерной инфраструктурой. Для этих целей действуют коллегиальные органы в сфере градостроительства, которые рассматривают все проекты строительства, в том числе на предмет соответствия нормативам градостроительного проектирования.

В 2022 году Министерством жилищной политики Московской области организовано и проведено:

52 заседаний Градостроительного совета Московской области (далее – Градсовет) и 49 заседаний Межведомственной комиссии по вопросам градостроительной деятельности. Рассмотрено 43 вопроса градостроительной деятельности городского округа Домодедово.

Во исполнение инвесторами-застройщиками обязательств, принятых   
на заседаниях Градсовета, согласно заключенным договорам и соглашениям за счет внебюджетных источников финансирования в 2022 году введены в эксплуатацию:

- административные, промышленные и логистические комплексы: 291,538 тыс.кв.м.

- объекты соцкультбыта – 19,522 тыс. м2, в том числе:

- детский сад на 250 мест, Застройщик – ООО СЗ «Град Домодедово»; **5,233 тыс. м2,** ЖК «Домодедово Парк».

- детский сад на 150 мест с бассейном в мкр. Южный, **4,027 тыс.м2,** подрядчик – ООО «РУССТРОЙКОМ».

- поликлиника на 400 пос/см в мкр. Южный; **9,691 тыс.м2,** подрядчик – ЗАО «Мособлстройтрест №11»;

- центр диспансеризации «Здоровье Подмосковья» **- 0,571 тыс. м2.** подрядчик – ТОСП ГКУ МО «ДЗКС».

До 2025 года на территории городского округа Домодедово Московской области за счет внебюджетных средств, планируется осуществить строительство порядка 6 объектов социальной инфраструктуры, в том числе 4 школы, 2 детских дошкольных учреждения.

Для эффективного использования территории на картах градостроительного зонирования правил землепользования и застройки в городском округе Домодедово Московской областиустановлены зоны комплексного и устойчивого развития территории (далее – КУРТ).

Формирование данных зон позволяет комплексно развивать территории региона, сбалансировать жилую застройку и социальную, инженерную, транспортную инфраструктуру, а также создавать новые рабочие места, решить базовые градостроительные задачи: вовлечь в оборот неиспользуемые земельные участки и исключить несбалансированную и точечную застройку, возможность регулировать реализацию земельных участков и объемы жилой застройки.

В зонах КУРТ реализуются мероприятия по комплексному развитию территории по инициативе органов местного самоуправления, комплексному развитию территории по инициативе правообладателей, комплексному освоению территорий, развитию застроенных территорий.

По состоянию на 2022 год на территории городского округа Домодедово заключен Договор комплексного развития территории (ДКРТ) с компанией ООО «Ленинская, 73» (Самолет Девелопмент), договора о развитии застроенных территорий (далее – ДРЗТ) не заключались.

**Характеристика основных административных   
и экономических барьеров входа на рынок**

Для подготовки строительной отрасли городского округа Домодедово Московской области к изменениям Федерального закона от 30.12.2004 № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» в части перехода с 01.07.2019 застройщиков на обязательное привлечение средств дольщиков на счета эскроу с 24.01.2019 создан Штаб по контролю реализации проектов комплексной жилой застройки в городском округе Домодедово (далее – Штаб).

Основной задачей Штаба являлась проведение мониторинга реализации проектов жилой застройки и финансового состояния застройщиков.

В 2022 году проведено 43 заседания Штаба и осуществлен мониторинг 8 проектов комплексного жилищного строительства, которые реализуют 7 застройщиков, даны необходимые поручения и рекомендации.

В рамках исполнения поручений Штаба решены задачи, в том числе в части получения исходно-разрешительной документации, финансирования социальных значимых объектов, получения технических условий по подключению строящихся жилых домов к существующей инженерной инфраструктуре и их исполнение.

**Меры по развитию рынка**

С 2018 года городской округ Домодедово Московской области приступил к формированию муниципальной составляющей национального проекта «Жилье и городская среда» и федерального проекта «Жилье», направленных на выполнение Указа Президента Российской Федерации от 07.05.2018 № 204 «О национальных целях и стратегических задачах развития Российской Федерации на период до 2024 года».

Городским округом Домодедово Московской области подготовлены   
и направлены в Правительство Московской области предложения по составу показателей для городского округа Домодедово Московской области, значения показателей и обоснование их расчета.

Подготовлен проект Муниципальной программы городского округа Домодедово «Формирование современной комфортной городской среды» и Муниципальной программы городского округа Домодедово «Жилище городского округа Домодедово» содержащий показатели и мероприятия, направленные на обеспечение достаточных объемов строительства и ввода жилья в городском округе Домодедово Московской области до 2024 года, в том числе путем реализации программ стимулирования жилищного строительства.

Указанная работа продолжается, в том числе заключены соответствующие соглашения о реализации Муниципальной программы «Формирование современной комфортной городской среды» и Муниципальной программы «Жилище городского округа Домодедово» и о предоставлении субсидии из регионального бюджета бюджету муниципального образования на реализацию мероприятий по стимулированию жилищного строительства.

**Перспективы развития рынка**

Основными перспективными направлениями развития рынка являются:

упрощение процедуры оформления необходимой для застройщиков документации, уменьшение совокупного времени прохождения всех процедур;

применение единых нормативно-технических требований в строительстве, находящихся в открытом доступе;

создание современной цифровой платформы, информатизация строительной отрасли;

расширение функционала информационных систем с целью осуществления всех процедур в строительстве в электронном виде;

обеспечение прозрачности взаимодействия хозяйствующих субъектов   
и органов власти городского округа Домодедово Московской области, устранение административных барьеров;

недопущение нарушения прав предпринимателей в сфере строительства.

**8) *Рынок наружной рекламы***  (социально значимый)

**Развитие конкуренции в сфере наружной рекламы**

Ответственный за достижение ключевого показателя и координацию мероприятий – Отдел потребительского рынка и рекламы Администрации городского округа Домодедово Московской области.

**Исходная информация в отношении ситуации и проблематики   
на рынке наружной рекламы**

Установка и эксплуатация рекламных конструкций на территории Московской области с 2014 года в соответствии с Федеральным законом от 13.03.2006 № 38-ФЗ «О рекламе» осуществляется на основании схем, утвержденных органами местного самоуправления муниципальных образований Московской области.

На территории городского округа Домодедово все изменения в Схему размещения рекламных конструкций вносятся по согласованию с Главным управлением по информационной политике Московской области в соответствии с постановлением Правительства Московской области от 28.06.2013 № 462/25 «О внесении изменения в Положение о Главном управлении по информационной политике Московской области и утверждении порядка согласования схем размещения рекламных конструкций».

**Доля хозяйствующих субъектов частной формы собственности   
на рынке наружной рекламы**

На территории городского округа Домодедово Московской области деятельность на рынке наружной рекламы осуществляют 16 рекламораспространителей, в том числе 12 – юридических лиц, 4 – индивидуальных предпринимателя.

**Оценка состояния конкурентной среды бизнес-объединениями   
и потребителями**

Уровень конкуренции, сложившийся на рынке за 2022 год, назвали высоким 100% опрошенных предпринимателей. Среднее число конкурирующих организаций на местах, по оценкам 100% предпринимателей, варьируется в пределах 4 единиц.

Подавляющее большинство представителей бизнеса 87% не считает существующие административные и экономические барьеры непреодолимыми.

Среди проблем, с которыми сталкиваются предприниматели, решившие открыть свое дело в сфере наружной рекламы, отмечены высокие налоги и дефицит квалифицированных кадров.

**Характерные особенности рынка**

За период с 2013 по 2022 год удалось качественно изменить облик главных улиц и вылетных магистралей Подмосковья. Проведена большая работа по выявлению и демонтажу незаконно установленных рекламных конструкций и информации.

Приоритетом в эксплуатации рекламных конструкций становятся высокотехнологичные современные конструкции типа светодиодный экран и рекламные конструкции с внутренним подсветом.

**Характеристика основных административных и экономических барьеров входа на рынок наружной рекламы**

Основными барьерами являются:

- сложности экономического характера в стране, которые ведут к снижению инвестиционной привлекательности рынка наружной рекламы;

- отток рекламодателей, снижение рекламных бюджетов и как следствие снижение экономической привлекательности рынка наружной рекламы.

**Меры по развитию рынка**

Меры развития рынка наружной рекламы:

- проведение торгов на размещение рекламных конструкций только   
в электронном виде. 100% победителей аукционов – малый и средний бизнес;

- проведение Министерством социальных коммуникаций Московской области работы по контролю за оказанием органами местного самоуправления муниципальной услуги по выдаче разрешений на установку и эксплуатацию рекламных конструкций, аннулирование ранее выданных разрешений в электронном виде;

- актуализация схем размещения рекламных конструкций в соответствии с обстоятельствами инфраструктурного и имущественного характера;

- борьба с незаконными рекламными конструкциями на территории городского округа Домодедово.

**Перспективы развития рынка**

Совершенствование конкурентных процедур в сфере наружной рекламы:

- проведение аукционов на право заключения договоров   
на установку и эксплуатацию рекламных конструкций в электронной форме;

- оказание услуги по выдаче разрешения на установку и эксплуатацию рекламных конструкций, аннулирование ранее выданных разрешений в электронном виде;

- актуализация схем размещения рекламных конструкций в целях внедрения современных высокотехнологичных рекламных конструкций.

Вышеуказанные меры позволят сделать рынок наружной рекламы более прозрачным, привлечь на рынок потенциальных рекламораспространителей.

**9) *Рынок розничной торговли*** (дополнительный)

**Развитие конкуренции на рынке розничной торговли**

Ответственный за достижение ключевого показателя и координацию мероприятий – отдел потребительского рынка и рекламы Администрации городского округа Домодедово.

**Исходная информация в отношении ситуации и проблематики   
на рынке розничной торговли городского округа Домодедово Московской области**

По данным Мособлстата оборот крупных и средних организаций по виду экономической деятельности «розничная торговля» за январь-ноябрь 2022 года составил 60 656 767,1 тыс. рублей, темп роста по сравнению с соответствующим периодом предыдущего года составил 104,73% (за аналогичный период 2021 года – 57 917 597,9 тыс. рублей).

В городском округе Домодедово Московской области действует 15 социально ориентированных предприятий розничной торговли, общественного питания и бытовых услуг, осуществляющих обслуживание социально незащищенных категорий граждан, из них 7 социально ориентированных предприятий торговли. Помимо низких цен на товары на данных предприятиях льготным категориям населения предоставляются скидки при предъявлении удостоверения или по социальной карте Московской области.

Обеспеченность населения площадью торговых объектов в 2022 году достигла значения – 1302,2 кв. м на 1000 человек (норматив 990,8 кв. м.), введено 6 объектов торговли общей площадью 4 231,7 кв. м.

Сохраняется значительная дифференциация по уровню обеспеченности услугами розничной торговли сельского и городского населения. Более 70 сельских населенных пунктов городского округа Домодедово Московской области с подъездными грунтовыми дорогами и с численностью проживающих менее 100 человек не имеют стационарной торговой сети. В 58 поселений производится доставка товаров автолавками.

**Доля оборота магазинов шаговой доступности (магазинов у дома) в структуре оборота розничной торговли**

Доля оборота магазинов шаговой доступности (магазинов у дома) в структуре оборота розничной торговли по формам торговли (в фактически действующих ценах) в городском округе Домодедово Московской области от общего оборота розничной торговли городского округа Домодедово Московской области составляет 40,7%.

**Оценка состояния конкурентной среды   
бизнес-объединениями и потребителями**

В 2022 году проводилось обследование конъюнктуры и деловой активности организаций розничной торговли, включая малые.

Рынок является полностью негосударственным.

60% респондентов считают, что работают в условиях высокой и очень высокой конкуренции. 35% опрошенных считают достигнутый уровень конкурентной борьбы умеренным. О слабом развитии конкурентной среды или об отсутствии конкуренции говорят 5% респондентов.

Наиболее значимыми барьерами, препятствующими ведению полноценной предпринимательской деятельности на данном рынке услуг, являются высокие налоги (80%) и нестабильность российского законодательства (15%).

Действия органов власти на данном конкурентном рынке в целом одобряют более 60% опрошенных юридических лиц. 35% компаний отметили, что процесс был достаточно трудоемким и потребовал значительных временных затрат. В течение 5 прошедших лет муниципальную поддержку своего бизнеса в формате субсидий получили 5 предприятий.

Потребители городского округа Домодедово Московской области преимущественно считают количество организаций розничной торговли на территории муниципального образования достаточным (100%), из них 10% склонны полагать, что компаний данного профиля чрезмерно много.

90% респондентов удовлетворены ассортиментом компаний данного профиля. 90% участников рынка розничной торговли удовлетворены территориальным расположением компаний, предоставляющих услуги розничной торговли.

Качеством предоставляемых услуг в сфере розничной торговли удовлетворены 90% респондентов.

В меньшей степени население удовлетворено установленным ценовым уровнем в компаниях розничной торговли. Так, только 10% респондентов считают данный уровень цен приемлемым, в то время как 90% опрошенных не удовлетворены данным показателем.

**Характерные особенности рынка**

Рынок розничной торговли городского округа Домодедово Московской области является дифференцированным по уровню обеспеченности предприятиями торговли населения, проживающего в населенных пунктах различного типа, что обусловлено различным уровнем социально-экономического развития муниципальных образований и их территориальным расположением.

Инфраструктура предприятий розничной торговли в населенных пунктах, в особенности находящихся в непосредственной близости от административных центров, характеризуется высокой степенью развития современных крупных форматов торговли – торговые центры, торговые комплексы.

В свою очередь, в сельских населенных пунктах, удаленных от административных центров, наиболее развитыми являются мелкорозничные форматы торговли – сельские магазины, нестационарные торговые объекты, в том числе, объекты мобильной торговли (автолавки).

**Характеристика основных административных и экономических барьеров входа на рынок**

Основными факторами, сдерживающими развитие рынка, являются:

высокие риски инвестирования в организацию предприятий торговли ввиду нестабильного спроса и высокой конкуренции;

недостаток собственных финансовых средств у хозяйствующих субъектов.

**Меры по развитию рынка**

В настоящее время в городском округе Домодедово Московской области реализуется подпрограмма "Развитие потребительского рынка и услуг на территории городского округа Домодедово Московской области" муниципальной программы "Предпринимательство городского округа Домодедово на 2020-2024 годы", утвержденной постановлением Администрации городского округа Домодедово от 31.10.2019 № 2292. Мероприятия подпрограммы направлены на развитие потребительского рынка и услуг на территории городского округа Домодедово и включают в себя:

содействие вводу (строительству) новых современных объектов потребительского рынка и услуг;

развитие нестационарной торговли;

развитие ярмарочной деятельности.

Муниципальная программа городского округа Домодедово «Развитие сельского хозяйства» предусматривает частичную компенсацию транспортных расходов организациям и индивидуальным предпринимателям по доставке продовольственных и промышленных товаров в сельские населенные пункты Московской области.

Организация ярмарок осуществляется в местах, определенных Администрацией городского округа Домодедово и включенных в Сводный перечень, формируемый Министерством сельского хозяйства и продовольствия Московской области.

В соответствии с Федеральным законом от 28.12.2009 №381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», распоряжением Министерства потребительского рынка и услуг Московской области от 13.10.2020 №20РВ-306 «О разработке и утверждении органами местного самоуправления муниципальных образований Московской области схем размещения нестационарных торговых объектов и Методических рекомендаций по размещению нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования Московской области», размещение нестационарных объектов розничной торговли в городском округе Домодедово регламентировано схемой размещения нестационарных торговых объектов.

В сфере нестационарной торговли с 2016 года внедрен механизм размещения торговых объектов на основании аукционов, проводимых Комитетом по управлению имуществом Администрации городского округа Домодедово. С победителями аукционов заключаются договоры на размещение нестационарного торгового объекта. С 2017 года такого рода аукционы проводятся в электронной форме.

Для снабжения товарами граждан, проживающих в малонаселенных, удаленных сельских населенных пунктах городского округа Домодедово, организована их регулярная доставка в течение года по согласованным графикам. Транспортные расходы организаций и индивидуальных предпринимателей, осуществляющих указанную доставку товаров, частично компенсируются за счет субсидий. В соответствии с Соглашением о предоставлении субсидии из бюджета Московской области бюджету муниципального образования Московской области, заключенным 19.01.2022 года с Министерством сельского хозяйства и продовольствия Московской области как главным распорядителем средств бюджета Московской области, предусмотрен общий объем компенсации в размере 3 109,72 тыс. руб., при этом размер собственных средств, предоставляемых из местного бюджета, - 1 116, 390 тыс. рублей. По результатам конкурсных процедур фактический объем субсидии составил 3 042,71 тыс. рублей.

**Перспективы развития рынка**

Основными задачами и перспективными направлениями региональной политики в сфере розничной торговли являются:

развитие различных форматов торговли с учетом фактической обеспеченности жителей;

обеспечение жителей сельских населенных пунктов товарами и услугами первой необходимости;

реализация существующих и внедрение новых мер поддержки в отношении хозяйствующих субъектов, осуществляющих деятельность в сфере торговли.

**10) *Рынок услуг туризма и отдыха*** (дополнительный)

**Развитие конкуренции на рынке услуг туризма и отдыха**

Ответственный за достижение ключевого показателя и координацию мероприятий - Комитет по культуре, делам молодежи и спорту Администрации городского округа Домодедово.

**Исходная информация в отношении ситуации и проблематики   
на рынке услуг туризма и отдыха**

Городской округ Домодедово Московской области обладает значительным туристским потенциалом развития бизнес - путешествий благодаря возможности использования находящегося на его территории аэропорта Домодедово. Согласно данным за 2022 год пассажиропоток в аэропорту Домодедово составил более 21,2 млн. человек.

Рассмотрев ключевые преимущества городского округа Домодедово, находящегося в границах зон влияния аэропорта, были определены основные направления, имеющие высокий потенциал развития: деловой туризм, совмещенный с новым веянием - развитием bleisure сегмента. Наличие мощного транспортно-пересадочного узла в округе создает возможность интегрирования при аэропортовой территории с основными направлениями развития и влияет на сочетание функций и сценариев её использования.

При наличии обширной при аэропортовой территории для развития отдыха и туризма, площадь, которой составляет более 1000 га, и при существующем пассажиропотоке, появляются весомые предпосылки для развития туризма в городском округе Домодедово с населением более 184 тыс. человек.

Уникальный во многих отношениях туристский потенциал городского округа Домодедово Московской области позволяет активно развивать деловой туризм. По прогнозным оценкам, туристический потенциал городского округа Домодедово Московской области составляет не менее 400 тыс. чел в горизонте до 2028 года.

В городском округе Домодедово насчитывается более 78 объектов культурного наследия, из которых более 52 объекта церковного назначения (церквей, часовен и монастырей), 6 усадеб и 19 памятников воинской славы и монументов.

По данным статистики (форма 1-МО) туристский комплекс городского округа Домодедово в 2022 году составил 65 коллективных средств размещения (далее – КСР). По итогам 2021 года на территории муниципального образования располагалось 57 КСР и 47 КСР по итогам 2020 года.

В связи с повышением потребности российских и иностранных граждан в получении качественных туристских услуг и обеспечении сервисом высокого уровня в сфере гостеприимства гостиницы и иные средства размещения, расположенные на территории городского округа Домодедово, активно проходят процедуру классификации. На территории городского округа Домодедово на 20 января 2023 года классифицировано 32 КСР. Номерной фонд классифицированных КСР составляет 1955 номеров, койко-мест 3728, что на 15% больше на тот же период 2022 года.

Анализ размещений туристов в КСР на основных туристских направлениях городского округа Домодедово показывает, что туристский спрос распределен неравномерно. Преимущественно туристский поток направлен больше в паломническую и деловую сферы.

**Доля хозяйствующих субъектов частной формы собственности на рынке**

Рынок услуг туризма и отдыха в большей степени представлен частной формой собственности с долей 77%. На территории муниципального образования в период 2017-2022 гг. проведена работа по созданию условий для своевременного прохождения процедуры классификации гостиниц.

Из функционирующих коллективных средств размещения на территории муниципального образования, имеют классификацию – 32 (категории «4\*» – 7, «3\*» – 11, «2\*» - 1, «без звезд» - 13).

В городском округе Домодедово Московской области 50 туристических фирм.

**Оценка состояния конкурентной среды   
бизнес - объединениями и потребителями**

Состояние конкурентной среды оценивается более половиной респондентов как умеренное.

Наиболее значимым барьером, препятствующими ведению полноценной предпринимательской деятельности в сегменте делового туризма является нестабильность российской экономики, вызванная внешнеполитическими факторами.

При этом текущую деятельность органов власти на данном конкурентном рынке одобряет большинство респондентов из опрошенных юридических лиц. Также респонденты дают позитивную оценку в направлении развития мер поддержки для данной отрасли, выраженной в первую очередь возможностью получения субсидий и льготных кредитных ставок. Так за последний год увеличилось количество субъектов предпринимательской деятельности, воспользовавшихся той или иной мерой поддержки со стороны органов власти, что безусловно позитивно влияет на инвестиционный климат муниципального образования и региона в целом. Однако, остаются моменты, в первую очередь связанные с необходимостью сокращения перечня предоставляемых документов для получения мер поддержки. Такую позицию поддерживают порядка 70% респондентов.

Активными участниками рынка туризма и отдыха являются жители городского округа Домодедово. Подавляющее большинство удовлетворено качеством услуг, предоставляемым местными организациями туризма и отдыха. Однако, конкурентная среда на рынке туристических услуг остается ниже средней ввиду недостаточного количества объектов коллективных средств размещения.

Кроме того, неоднократные встречи с бизнес - сообществом подтверждают необходимость развития данного рынка услуг именно вблизи аэропорта Домодедово, как одного из крупнейших авиаузлов РФ, где концентрируется основной поток деловых туристов.

На сегодняшний день существует относительно низкий уровень выбора организаций в сфере туристических услуг, однако динамика данного показателя с каждым годом улучшается.

Возможность выбора организаций имеет недостаточную степень удовлетворенности, но при этом высоко оценено удобство расположения существующих объектов.

**Характерные особенности рынка**

Характерными особенностями рынка являются:

- недостаточное развитие туристской инфраструктуры;

- малое количество гостиничных средств размещения с современным уровнем комфорта;

- недостаточно высокое качество регионального туристского продукта и доступности услуг;

- отсутствие узнаваемости региона, как туристской дестинации, на внутреннем и международном туристских рынках.

**Характеристика основных административных и экономических барьеров входа на рынок услуг туризма и отдыха**

Основными факторами, сдерживающими развитие рынка, являются:

– недостаточно высокое качество регионального туристского продукта, уровня гостеприимства и доступности услуг;

– дефицит квалифицированных кадров;

– отсутствие узнаваемости региона, как туристской дестинации, на внутреннем и международном туристских рынках (недостаточная государственная некоммерческая реклама и продвижение туристских возможностей как на зарубежных направляющих рынках, так и внутри страны);

– превышающая среднеевропейский уровень стоимость схожих по характеристикам объектов размещения и питания.

**Меры по развитию рынка**

В настоящее время в городском округе Домодедово разработан и реализуется масштабный инвестиционный проект «Центр делового туризма». Данный проект предполагает создание на приаэропортовой территории объектов конгрессно-выставочной, гостиничной, торговой, развлекательной и рекреационной инфраструктуры.

Учитывая тот факт, что на сегодняшний день Российская Федерация входит в ТОП-15 стран по объему трат среди бизнес-путешественников, то реализация проектов, заложенных в идею создания центра делового туризма, позволит в перспективе Московской области выйти на рынок mice-индустрии и стать на нем одних из ключевых игроков. Кроме того, развитие туристического сегмента оказывает существенное влияние на развитие смежных отраслей экономики, обеспечивая на 1 созданное рабочее место в сфере туризма до 5 рабочих мест в связанных с этой деятельностью отраслях.

На сегодняшний день уже определены первые ключевые проекты и инвесторы, благодаря которым планируется в значительной степени улучшить ситуацию на туристическом рынке округа. В 1-ой фазе проекта предполагается создание следующих объектов:

* Гостиничный комплекс международного класса общей площадью 39 000 кв.м предусматривает обширный номерной фонд, который насчитывает 450 номеров;
* Гостиница на 148 номеров площадью 6000 кв.м. с 4 переговорными залами и конгресс-холлом.
* Центр оптово-розничной торговли, резидентами которого станут производители продукции легкой промышленности и потребительских товаров стран-партнеров (БРИКС, ШОС, страны АТР)
* Многофункциональный круглогодичный курорт (парк развлечений) с крытым блоком комплекса на 200 000 кв. м.

Кроме того, в настоящее время в г.о. Домодедово реализуется муниципальная программа «Культура городского округа Домодедово на 2017-2024 годы», утвержденная постановлением Администрации городского округа Домодедово от 31.10.2019 № 2283 (далее – Программа), в которой основным мероприятием является развитие внутреннего и въездного туризма путем создания новых туристических маршрутов.

В целях поддержки развития бизнеса и реализации проектов в различных отраслях экономики, в том числе и туризме, в городском округе Домодедово с 2019 года функционирует инвестиционно-технический совет при Главе г.о. Домодедово.

В рамках работы совета осуществляется взаимодействие с непосредственными инвесторами по различным вопросам, касающимся реализации инвестиционных проектов. В частности, осуществляется консультационная поддержка и практические мероприятия по вопросам земельно-имущественных отношений, взаимодействию с ресурсоснабжающими организациями, предоставлению мер поддержки и пр.

Администрацией городского округа Домодедово осуществляется поддержка инвестиционных туристских проектов:

1. создания гостиничных комплексов, выраженная в возмещении затрат на создание объектов инженерной (электрификация, газификация, теплоснабжение, водоснабжение и водоотведение, локальные очистные сооружения) и дорожной инфраструктуры для гостиничных комплексов.
2. предоставление субсидии на государственную поддержку организаций, обеспечивающих прирост количества посетивших муниципальное образование иностранных туристов.

Целью предоставления субсидий является увеличение объема экспорта услуг категории «Поездки» федерального проекта «Экспорт услуг» национального проекта «Международная кооперация и экспорт» путем увеличения количества посетивших муниципальное образование иностранных туристов.

1. предоставление субсидий юридическим лицам (за исключением субсидий государственным (муниципальным) учреждениям), индивидуальным предпринимателям в целях возмещения и (или) финансового обеспечения затрат в связи с оказанием услуг (выполнением работ), связанных с развитием объектов туристской индустрии.

Целью предоставления Субсидий является возмещение юридическим лицам и индивидуальным предпринимателям недополученных доходов и (или) финансовое обеспечение (возмещение) затрат в связи с оказанием услуг (выполнением работ), связанных с развитием объектов туристской индустрии в муниципальном образовании.

1. субсидирование инвестиционных проектов создания гостиничных комплексов, предусматривающей компенсацию части затрат на уплату процентной ставки по банковскому кредиту. Еще одна льгота, которой может воспользоваться инвестор, собирающийся построить гостиницу на территории муниципального образования, - получить участок без конкурса. Для этого инвестор должен быть зарегистрирован на территории муниципального образования, а проект способствовать увеличению рабочих мест и ежегодных налоговых поступлений.

Муниципальное образование оказывает содействие в продвижении лучших практик: размещение объектов туристского показа на Интернет-портале «Путеводитель по Московской области», участие в региональных конкурсах «Лучший по профессии в индустрии туризма Московской области» и «Лучшая организация туристической индустрии в Московской области», проведение информационных туров в целях разработки новых и перспективных туристских маршрутов для представителей туриндустрии, региональных и федеральных средств массовой информации.

**Перспективы развития рынка**

В качестве основного ожидаемого результата развития рынка туризма и отдыха, путем создания центра делового туризма, ожидается улучшение условий для удовлетворения потребности российских и иностранных бизнес-путешественников в качественных туристских услугах и, как следствие, активизация внутреннего и въездного туризма.

Устойчивое долговременное развитие туризма в муниципальном образовании позволит решить следующие социальные и экономические задачи:

– развить современный гостиничный и конгрессно-выставочный бизнес муниципального образования, а также связанного с ними производства товаров и услуг, за счет растущего спроса;

– повысить конкурентоспособность услуг в сфере туризма на внутри региональном и внешних рынках;

– создать условия для доступа компаний, работающих в сфере туризма, к инновационным способам финансирования, реализации программ субсидирования затрат компаний туристского сектора;

– развить приоритетные межмуниципальные и межрегиональные туристские маршруты, и современные туристско-рекреационные кластеры для создания ликвидного межсезонного туристского продукта;

– усовершенствовать нормативно правовую базу для развития приоритетных видов туризма;

С помощью решения данных задач рынок туризма и отдыха городского округа Домодедово может не только приобрести новые и современные объекты, но и способствовать созданию более 18 тысяч рабочих мест, а также увеличить налоговые отчисления в консолидированный бюджет Московской области.

В качестве основных результатов реализации Программы увеличится туристский и экскурсионный поток в муниципальном образовании, узнаваемость как туристской дестинации на внутреннем и международном туристских рынках, появятся благоустроенные рекреационные территории, повысится уровень качества предоставления услуг в сфере туризма и гостеприимства.

* 1. **Поддержка субъектов малого и среднего предпринимательств.**

В 2022 году в рамках подпрограммы III «Развитие малого и среднего предпринимательства» муниципальной программы городского округа Домодедово «Предпринимательство» на 2020-2024 гг., утвержденной постановлением Администрации городского округа Домодедово от 31.10.2019 № 2292, предусмотрена финансовая поддержка на «частичную компенсацию субъектам малого и среднего предпринимательства затрат, связанных с приобретением оборудования в целях создания и (или) развития либо модернизации производства товаров (работ, услуг)» в размере 0,5 млн. рублей. Конкурсный отбор заявок на предоставление субсидии объявлен с 20.09.2022 до 19.10.2022г.г., по результатам которого будет определен победитель на право получения финансовой поддержки.

**Раздел 3. Мониторинг состояния и развития конкурентной среды   
на рынках товаров, работ и услуг муниципального образования**

Основой для получения данных для проведения мониторинга являются опросы предпринимателей и потребителей товаров и услуг.

Комитетом по конкурентной политике Московской области разработаны анкеты для предпринимателей и для населения и направлены рекомендации   
об обязательном проведении мониторинга муниципальными образованиями самостоятельно на своей территории.

3.1 Мониторинг удовлетворенности субъектов предпринимательской деятельности условиям ведения бизнеса на приоритетных и социально значимых рынках.

3.1.1. Оценка уровня конкурентной борьбы

| Оценка уровня конкурентной борьбы | | | | | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Высокая конкуренция | Умеренная конкуренция | Слабая конкуренция | Отсутствует | Затрудняюсь ответить | Итого |
| 41 | 17 | 10 | 2 | 35 | 105 |

3.1.2. Количество предпринимателей, положительно оценивающих деятельность органов власти

| Количество предпринимателей, положительно оценивающих деятельность органов власти | | | | | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Удовлетворен | Скорее удовлетворен | Скорее не удовлетворен | Не удовлетворен | Затрудняюсь ответить | Итого |
| 43 | 38 | 2 | 2 | 20 | 105 |

3.2.1 Количество субъектов предпринимательской деятельности, принявших участие в опросе:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Социально значимые и приоритетные рынки | Количество опрошенных предпринимателей |
| 1 | Дошкольное образование детей | 5 |
| 2 | Общее образование | 2 |
| 3 | Среднее профессиональное образование | 2 |
| 4 | Дополнительное образование детей | 7 |
| 5 | Психолого-педагогическое сопровождение детей с ОВЗ | 0 |
| 6 | Детский отдых и оздоровление | 2 |
| 7 | Социальные услуги | 10 |
| 8 | Медицинские услуги | 0 |
| 9 | Розничная торговля лекарственными препаратами, медицинскими изделиями (аптеки) | 1 |
| 10 | Ритуальные услуги | 2 |
| 11 | Ремонт автотранспортных средств | 3 |
| 12 | Розничная торговля | 16 |
| 13 | Общественное питание | 7 |
| 14 | Бытовое обслуживание | 8 |
| 15 | Теплоснабжение (производство тепловой энергии) | 0 |
| 16 | Купля-продажа электрической энергии (мощности) на розничном рынке электрической энергии (мощности) | 0 |
| 17 | Производство электрической энергии (мощности) на розничном рынке электрической энергии (мощности), включая производство электрической энергии в режиме когенерации | 0 |
| 18 | Сбор и транспортирование твердых коммунальных отходов | 0 |
| 19 | Выполнение работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме | 0 |
| 20 | Выполнение работ по благоустройству городской среды | 1 |
| 21 | Перевозка пассажиров автомобильным транспортом по муниципальным маршрутам регулярных перевозок | 0 |
| 22 | Перевозка пассажиров автомобильным транспортом по межмуниципальным маршрутам регулярных перевозок | 0 |
| 23 | Перевозка пассажиров и багажа легковым такси | 0 |
| 24 | Дорожная деятельность (за исключением проектирования) | 1 |
| 25 | Услуги связи, в том числе Интернет | 0 |
| 26 | Жилищное строительство | 2 |
| 27 | Строительство объектов капитального строительства | 0 |
| 28 | Производство кирпича | 0 |
| 29 | Производство бетона | 2 |
| 30 | Кадастровые и землеустроительные работы | 1 |
| 31 | Племенное животноводство | 2 |
| 32 | Семеноводство | 2 |
| 33 | Переработка водных биоресурсов | 0 |
| 34 | Товарная аквакультура | 0 |
| 35 | Продукция крестьянских (фермерских) хозяйств | 2 |
| 36 | Добыча общераспространенных полезных ископаемых на участках недр местного значения | 0 |
| 37 | Наружная реклама | 1 |
| 38 | Туризм и отдых | 3 |
| 39 | Инновационная продукция | 0 |
| 40 | Цифровизация государственных услуг | 0 |
| 41 | Несырьевой и неэнергетический экспорт | 0 |
| 42 | Другое (Типография, производство спец.одежды, производство молочной продукции, производство безалкогольной продукции и пр.) | 23 |
| 43 | ИТОГО (сумма строк 1-42) | 105 |

**Раздел 4. Взаимодействие с общественностью. Поддержка предпринимателей**

4.1 Сведения о взаимодействии органов местного самоуправления с общественностью.

В целях повышения эффективности деятельности Администрации городского округа Домодедово по созданию благоприятных условий для осуществления инвестиционной деятельности и привлечению инвестиций в экономику городского округа Домодедово Московской области утвержден Стандарт деятельности Администрации городского округа Домодедово по обеспечению благоприятного инвестиционного климата в городском округе Домодедово Московской области.

В целях сокращения временных и финансовых издержек инвесторов на получение исходно-разрешительной документации в округе организована работа по сопровождению инвестиционных проектов по принципу «одного окна».

Для выявления положений, необоснованно затрудняющих осуществление предпринимательской и инвестиционной деятельности в городском округе, проводится процедура оценки регулирующего воздействия проектов нормативных правовых актов Администрации городского округа Домодедово и антикоррупционная экспертиза нормативных правовых актов Администрации городского округа Домодедово, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности в городском округе Домодедово.

В мае 2022 года на базе МФЦ городского округа Домодедово заработал центр поддержки предпринимателей офис «Мой бизнес», где предприниматели по принципу "одного окна" получают информацию о предоставляемых мерах поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства на федеральном, региональном и муниципальном уровнях. За 9-ть месяцев 2022 обратились свыше 1,8 тысяч субъектов малого и среднего предпринимательства, самозанятых и физических лиц. Было оказано 1846 услуг, в том числе из них воспользовались государственной поддержкой: 1419 субъектов МСП; 149 физлиц заинтересованных в начале предпринимательской деятельности; созданных субъектов МСП – 44 ед; самозанятых – 60 ед; получивших скоринговые услуги – 104 субъектов МСП.

Торгово-промышленной палатой городского округа Домодедово за 9 месяцев 2022 года проведено 59 встреч с бизнесом в рамках семинаров, конференциях и «круглых столах» для субъектов малого и среднего предпринимательства.

Информация о действующих мерах поддержки бизнеса, в том числе о дополнительных мерах поддержки, размещена в чате мессенджера What'sApp «Бизнес Домодедово», на официальном сайте Администрации городского округа Домодедово, в социальных сетях, а также доводится путем адресной рассылки на электронные почты предпринимателей.

Кроме того, информация о новых мерах поддержки доводится до представителей бизнеса в ходе видеоконференций, совещаниях и встречах Главы и заместителями главы Администрации городского округа Домодедово, в виде консультаций при обращении в Администрацию городского округа как по телефонам горячей линии, так и очно.

В городском округе Домодедово функционируют два высших учебных заведения: Филиал РГГУ в г. Домодедово, Домодедовский филиал АНО ВО «РосНОУ», а также ГАПОУ МО «Профессиональный колледж «Московия», на базе которых получают образование по направлениям: экономика, менеджмент, бухгалтерский учет и др. Кроме того, на базе этих учреждений проводятся семинары, тренинги, бизнес-обучение, повышение квалификации.

На базе ГКУ МО «Домодедовский центр занятости населения» проведено 5 ярмарок вакансий. Кроме того, проводятся заседания комиссии по рассмотрению бизнес-планов безработных граждан, желающих открыть собственное дело. За 9 месяцев 2022 года проведено 3 заседания комиссии, 3 безработных граждан открыли собственное дело, получив помощь в регистрации своей фирмы и субсидию на открытие.

За 9 месяцев 2022 года Домодедовское управление социальной защиты населения заключило 10 социальных контрактов на открытие своего дела.